ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Nouvelle Opération Immobilier -Cœur de Cap d'Ail - Emplacement Exceptionnel Proche de Monaco

Programme neuf

1 563 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**	*Quartier* **Cap-d'Ail**	*Ville* **Cap-d'Ail**
Pays **France**	*Superficie habitable* **54,36 m²**	*Superficie terrasse* **21,35 m²**	*Superficie jardin* **45,03 m²**
Superficie totale **120,74 m²**	*Chambre* **1**	*Salle de bains* **1**	*Ref.* **SP-RB-82614183**

Situé à la frontière Monte Carlo, et seulement 10 minutes à pied de la plage renommée "La Mala Beach". Skyview Palace Residences propose exclusivement 15 Appartements de Luxe et des Penthouses avec toit terrasse et piscine privé entourées de végétation, dans un véritable paradis résidentiel et une oasis de paix.

Grand standing avec des finitions haut de gamme, grandes terrasses, jardins, piscine extérieur, garages, salle de Gym, Spa, Video surveillance, service de conciergerie privé.

Offrant une vue splendide sur la Méditerranée, Skyview Palace reflète un cadre de vie lumineux et offre une vue imprenable sur la mer. A seulement minutes de la Principauté de Monaco.
Très rare opportunité de posséder une Villa ou un Appartement Villa à Cap D'Ail.

Cet appartement de rez-de-jardin de 2 pièces se compose d'un séjour/cuisine américaine sur mesure, 1 chambre et 1 salle de bains, ainsi que d'une spacieuse terrasse de 21 m2 et un jardin de 45 m2.

Les garages sont vendus en sus.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Livraison prévu 2ème trimestre 2024.







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.