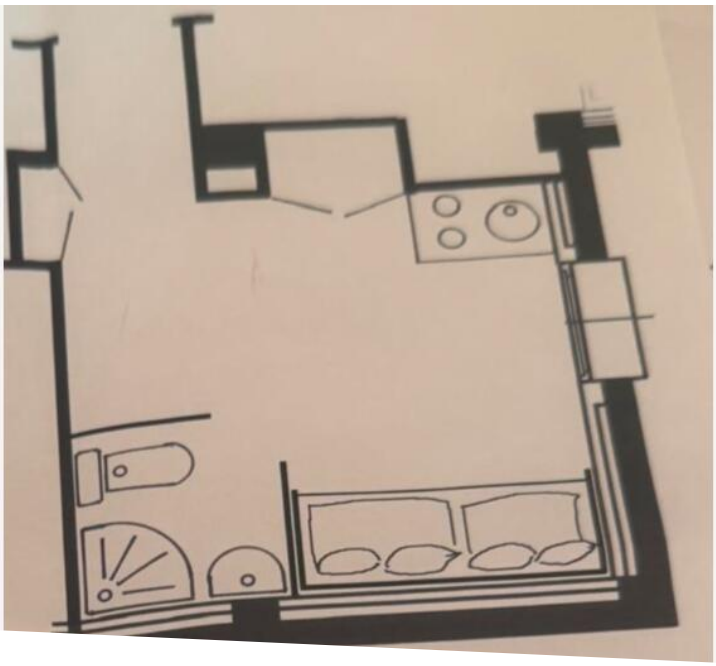
BRIZZI & CATTALANO
PROPERTIES MONACO

BC PROPERTIES MONACO
13 Boulevard Princesse Charlotte
98000 MONACO
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com



SPACIEUSE CHAMBRE DE SERVICE

Vente

550 000 €

Type de produit **Chambre de service**	*Immeuble* **Le Calypso**
Quartier **La Rousse - Saint Roman**	*Superficie habitable* **18 m²**
Salle de bains **1**	*Etat* **Très bon état**
Usage mixte **Oui**	*Exposition* **Ouest**
Ref. **VA-071-2025**	

Le boulevard d'Italie est l'un des axes résidentiels les plus prisés de Monaco, situé à l'est de la Principauté, entre les quartiers de Monte-Carlo et de La Rousse – Saint Roman. Ce secteur combine prestige, calme et proximité avec la mer, tout en étant bien desservi par les transports et les commodités du quotidien.

Cette chambre de bonne d'environ 18 m² se compose d'une pièce principale lumineuse avec un coin cuisine aménagé, ainsi que d'une salle de douche avec WC.

Offrant la possibilité d'un usage mixte, ce bien représente une opportunité intéressante pour un pied-à-terre à Monaco ou un investissement locatif.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BC PROPERTIES MONACO
Tél : +33 6 10 12 40 74
contact@bc-properties.com
bc-properties.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.