

## **Carat Properties**

Tour Odéon 36 av. de l'Annonciade 98000 Monaco

Marie Françoise RAMOS Tél:+33618003873 mf@carat-properties.com carat-properties.com



## MURS ET FONDS DE COMMERCE CARRE D'OR

## Vente professionnelle

8 500 000 €

Type de produit  Murs local commercial	Nb. pièces -
Quartier	Ville
<b>Carré d'Or</b>	<b>Monaco</b>
Pays	Superficie habitable
<b>Monaco</b>	<b>120 m²</b>
Superficie terrasse	Superficie totale
<b>35 m</b> ²	<b>155 m²</b>
Cave	Etage
<b>1</b>	<b>Rdc</b>
Etat <b>Rénové</b>	Ref. <b>AL 14 MC bis</b>

A deux pas du Casino, commerces et commodités

Situé au cœur du Carré d'Or, à deux pas de l'hôtel Hermitage, du Casino et des boutiques de luxe, magnifique local commercial, murs et fonds, tous commerces. Actuellement loué en gérance libre, activité snack bar- restauration- bar de nuit (autorisation d'ouverture 24h/24).

Nous contacter pour plus d'informations.



MonteCarlo-RealEstate.com



Ref.: AL 14 MC bis



## **Carat Properties**

Marie Françoise RAMOS Tél: +33 6 18 00 38 73 mf@carat-properties.com carat-properties.com





