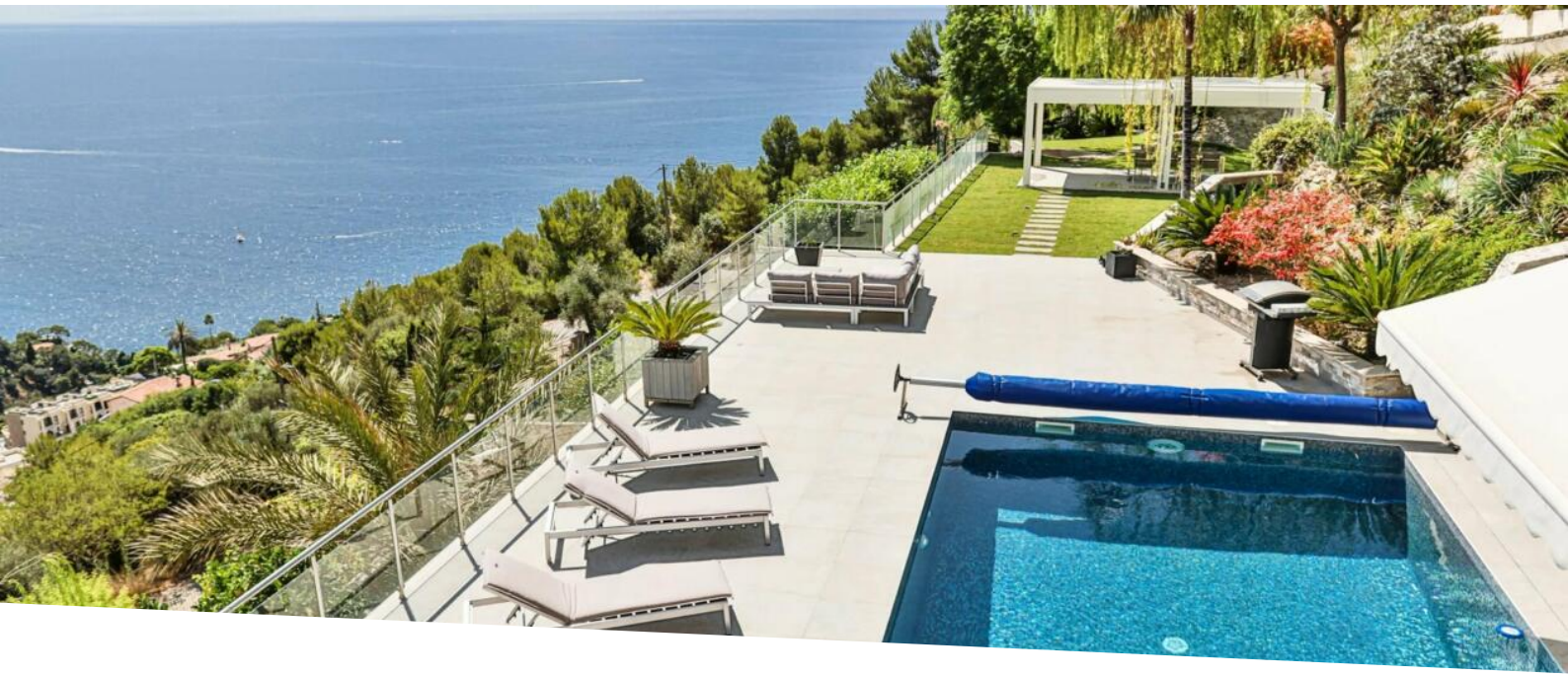
ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Eze - Luxueuse villa avec une vue imprenable

Location saisonnière

Loyer sur demande

Type de produit **Villa**	*Nb. pièces* **6**
Quartier **Èze**	*Ville* **Èze**
Pays **France**	*Superficie habitable* **350 m²**
Chambres **5**	*Salles de bains* **5**
Parkings **4**	*Etat* **Prestations luxueuses**
Vue **vue imprenable sur la mer**	*Exposition* **SUD**
Ref. **SP-RB-6019204**	

Nichée sur les hauteurs de Saint-Laurent-d'Eze, cette villa privée de luxe vous accueille dans un cadre exceptionnel, avec une vue imprenable sur la Méditerranée. À seulement 15 minutes du centre de Monaco, 25 minutes de l'aéroport de Nice, et à quelques minutes des plages et du célèbre village d'Eze, elle combine à la perfection sérénité, accessibilité et prestige.

Conçue pour accueillir jusqu'à 14 personnes, cette propriété se compose:

Un studio indépendant avec cuisine équipée, canapé-lit, un lit queen-size en mezzanine et deux lits simples gigognes, parfait pour les invités ou le personnel.

Une suite parentale avec lit queen-size, salle de bains avec baignoire et douche, ainsi qu'un dressing.

Deux autres suites avec lits queen-size, salles de bains attenantes (baignoire et douche), TV, dont l'une avec

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

bureau.

Une quatrième chambre plus intime avec lit double, salle de douche et lit gigogne (2x1 place).

Le vaste jardin paysager et la grande piscine invitent à la détente, tandis que le parking privé peut accueillir jusqu’à 4 véhicules.

Idéale pour des vacances en famille ou entre amis, elle offre des espaces spacieux et raffinés, pensés pour votre confort.

Un équilibre parfait entre élégance, fonctionnalité et cadre naturel d’exception.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.