



CHARMANT STUDIO SUR LE PORT DE MONACO

Vente

Co-Exclusivité

Prix sur demande

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Quartier Condamine	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie habitable 25 m²
Superficie terrasse 3 m²	Superficie totale 28 m²
Salle de bains 1	Cave 1
Etage 2	Charges annuelles 700 €
Etat Rénové	Meublé Oui
Usage mixte Oui	Date de libération Immédiatement
Ref. ROS	

Appartement au départ du Grand Prix de Formule 1.

Studio rénové avec des finitions luxueuses, il est situé au 2ème étage sans ascenseur.

Possibilité de domicilier deux résidences et à ce jour également trois sociétés.

Bon investissement locatif, (3 % de rendement).

Dans un petit immeuble d'époque, studio lumineux et ensoleillé. Composé d'un espace de vie avec une cuisine entièrement équipée qui s'ouvre sur une petite terrasse avec vue dégagée. Espace nuit avec une fenêtre donnant sur le port, WC avec douche à l'italienne, pour compléter l'appartement au même étage un placard de 2 m2 carré Vendu meublé. Charges de copropriété annuelles minimales.

