Stars Real Estate
1 Av. Henry Dunant
98000 Monaco
Johnny Cecotto
Tél : +33 6 07 93 95 14/+377 92 00 09 99
johnny@stars.mc
www.stars-real-estate.com



Fontvieille - Local commercial ou bureau administratif - Le Raphael

Vente professionnelle

3 500 000 €

Type de produit **Local**	*Immeuble* **Raphael**
Quartier **Fontvieille**	*Superficie habitable* **94 m²**
Etage **RDC**	*Etat* **Rénové**
Date de libération **30/09/2025**	*Ref.* **RAPH-725**

Actuellement loué à 7 250 euros/mois + TVA + charges jusqu'au 30 septembre 2025

Dans un quartier calme, ce bureau récemment rénové offre un espace fonctionnel et lumineux, composé de quatre pièces séparées par des cloisons.

Il comprend deux toilettes et deux accès indépendants.

L'ensemble bénéficie d'une vue agréable sur un jardin

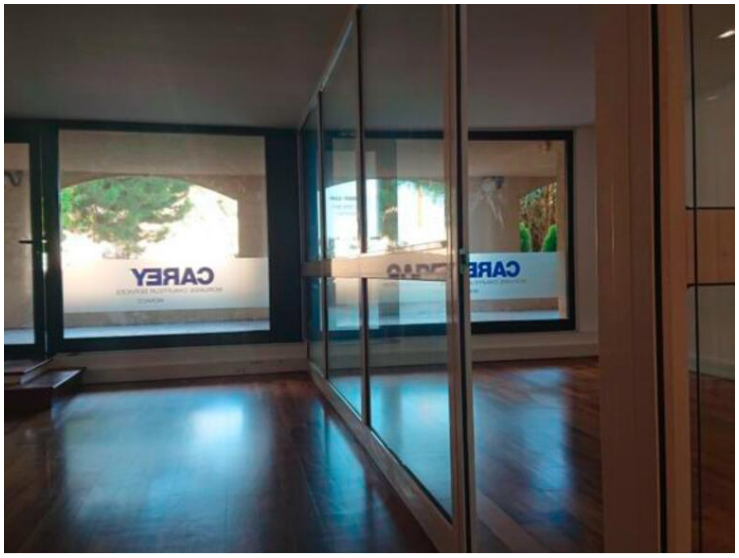
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

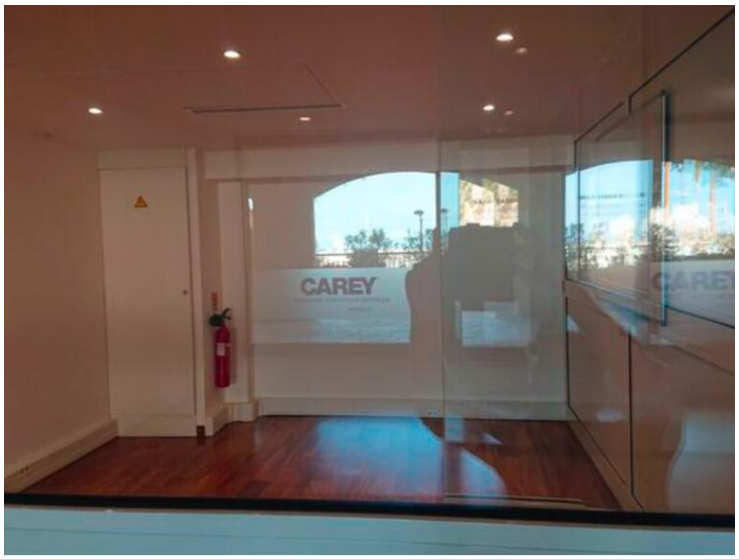
Stars Real Estate
Johnny Cecotto
Tél : +33 6 07 93 95 14/+377 92 00 09 99
johnny@stars.mc
www.stars-real-estate.com

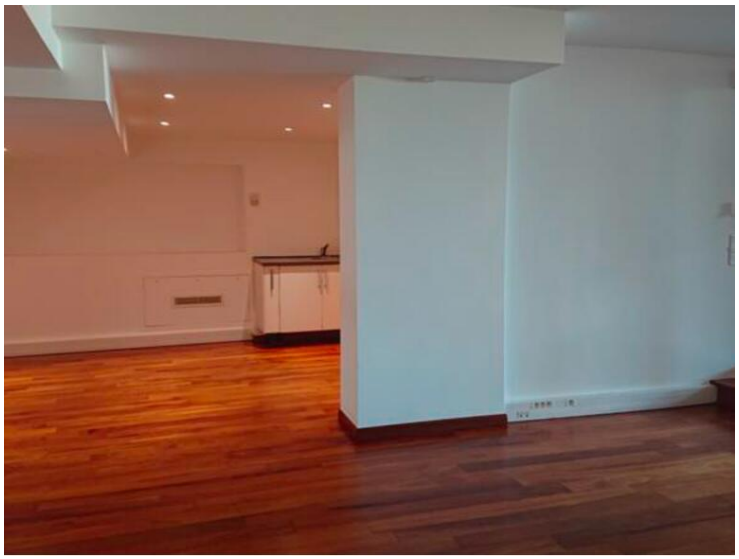








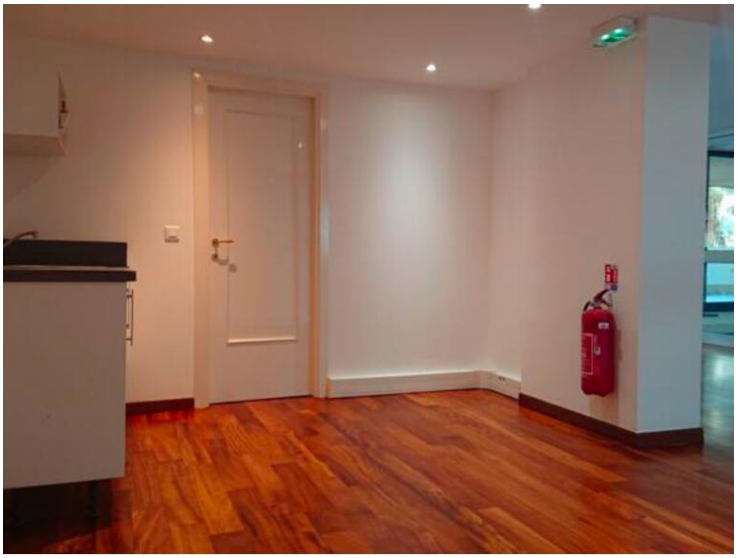


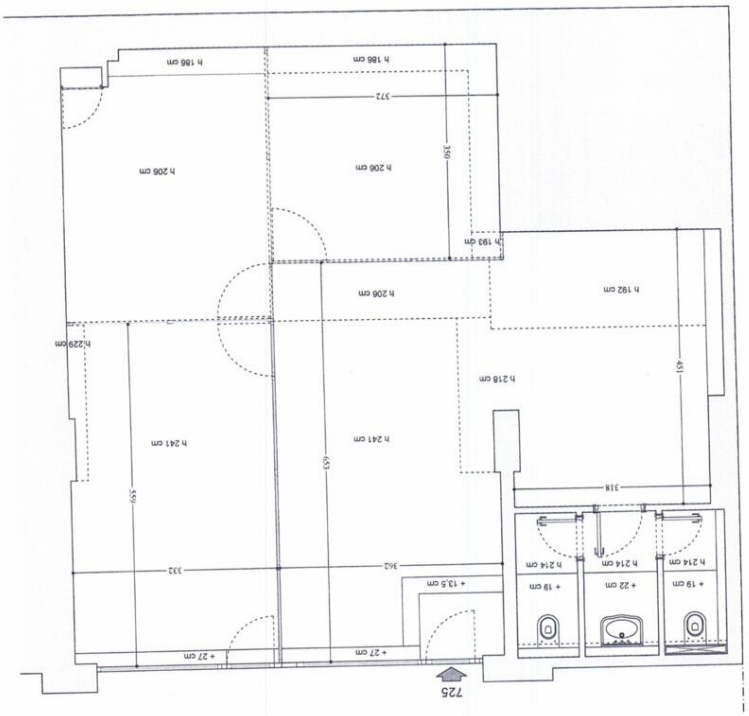


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Stars Real Estate
Johnny Cecotto
Tél : +33 6 07 93 95 14/+377 92 00 09 99
johnny@stars.mc
www.stars-real-estate.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Stars Real Estate
Johnny Cecotto
Tél : +33 6 07 93 95 14/+377 92 00 09 99
johnny@stars.mc
www.stars-real-estate.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.