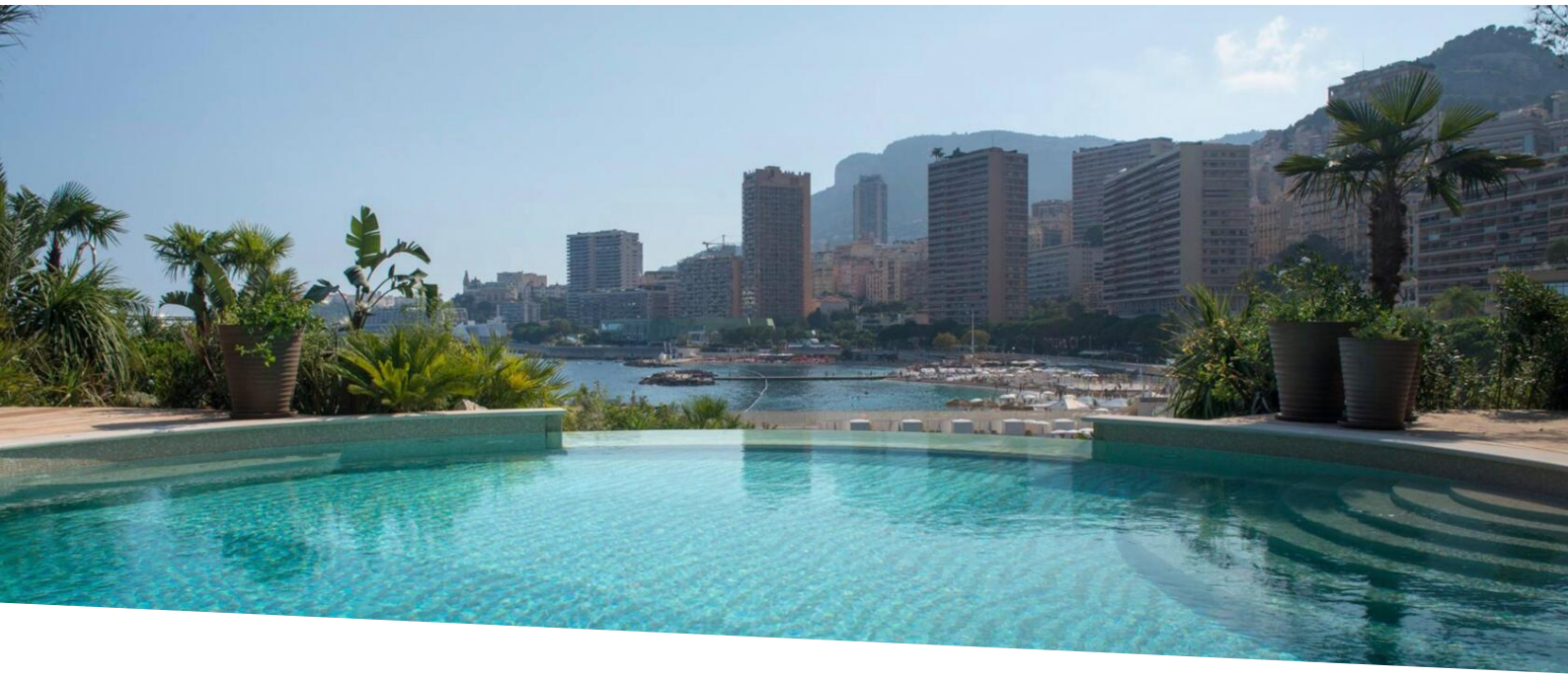
Stars Real Estate
1 Av. Henry Dunant
98000 Monaco
Johnny Cecotto
Tél : +33 6 07 93 95 14/+377 92 00 09 99
johnny@stars.mc
www.stars-real-estate.com



Villa prestigieuse en bord de mer sur la Presqu'île du Larvotto

Location

300 000 € / mois

Type de produit **Villa**	*Nb. pièces* **6**
Immeuble **Les Villas du Sporting**	*Quartier* **Larvotto**
Superficie habitable **680 m²**	*Chambres* **4**
Parkings **+5**	*Etat* **Prestations luxueuses**
Date de libération **01/09/2025**	*Ref.* **SRE-888**

Disponible à la location, somptueuse villa de 680 m2 en bord de mer incarnant l'essence du luxe et de la rareté à Monaco.

Offrant une situation rare et privilégiée sur la prestigieuse Presqu'île du Sporting, cette villa de luxe pieds dans l'eau incarne l'art de vivre monégasque dans ce qu'il a de plus raffiné.

D'une surface d'environ 680 m², elle déploie de vastes espaces baignés de lumière, une architecture contemporaine aux volumes impressionnants et des prestations de très haut niveau. Depuis ses terrasses et ses espaces extérieurs soigneusement aménagés, la villa offre une vue panoramique spectaculaire sur la Méditerranée, avec un accès direct à la mer — un privilège exceptionnel en Principauté.

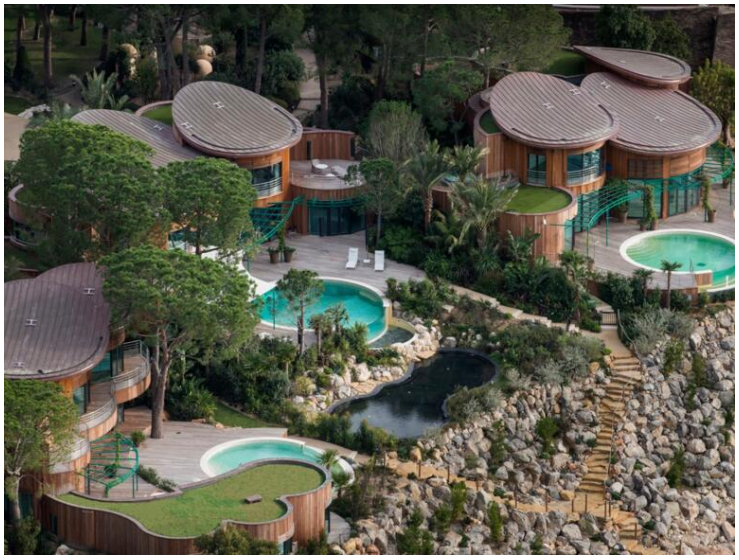
La piscine chauffée, le garage privé pour six véhicules, l'ascenseur desservant tous les niveaux, ainsi que les multiples services inclus – dont un accès exclusif au centre de bien-être et aux piscines du Monte-Carlo Bay Hotel & Resort – viennent parfaire ce bien d'exception.

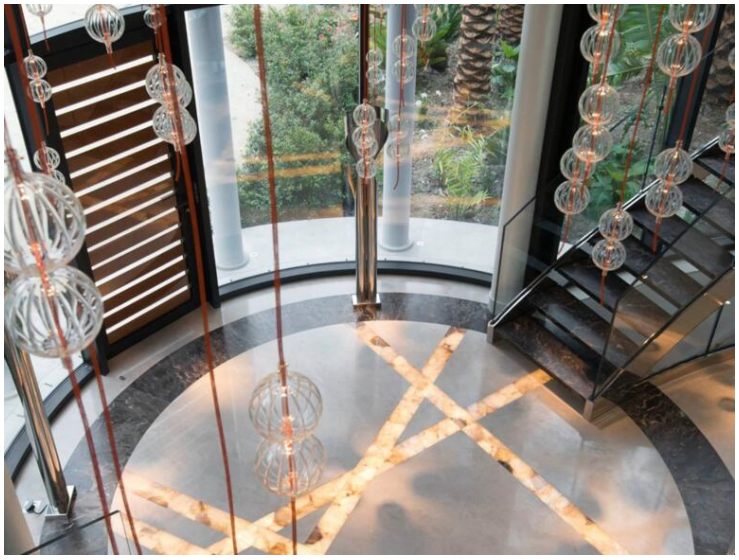
À seulement quelques minutes des plages et du cœur vibrant de Monte-Carlo, cette adresse unique garantit

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Stars Real Estate
Johnny Cecotto
Tél : +33 6 07 93 95 14/+377 92 00 09 99
johnny@stars.mc
www.stars-real-estate.com

une intimité absolue et un confort sans compromis.





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.