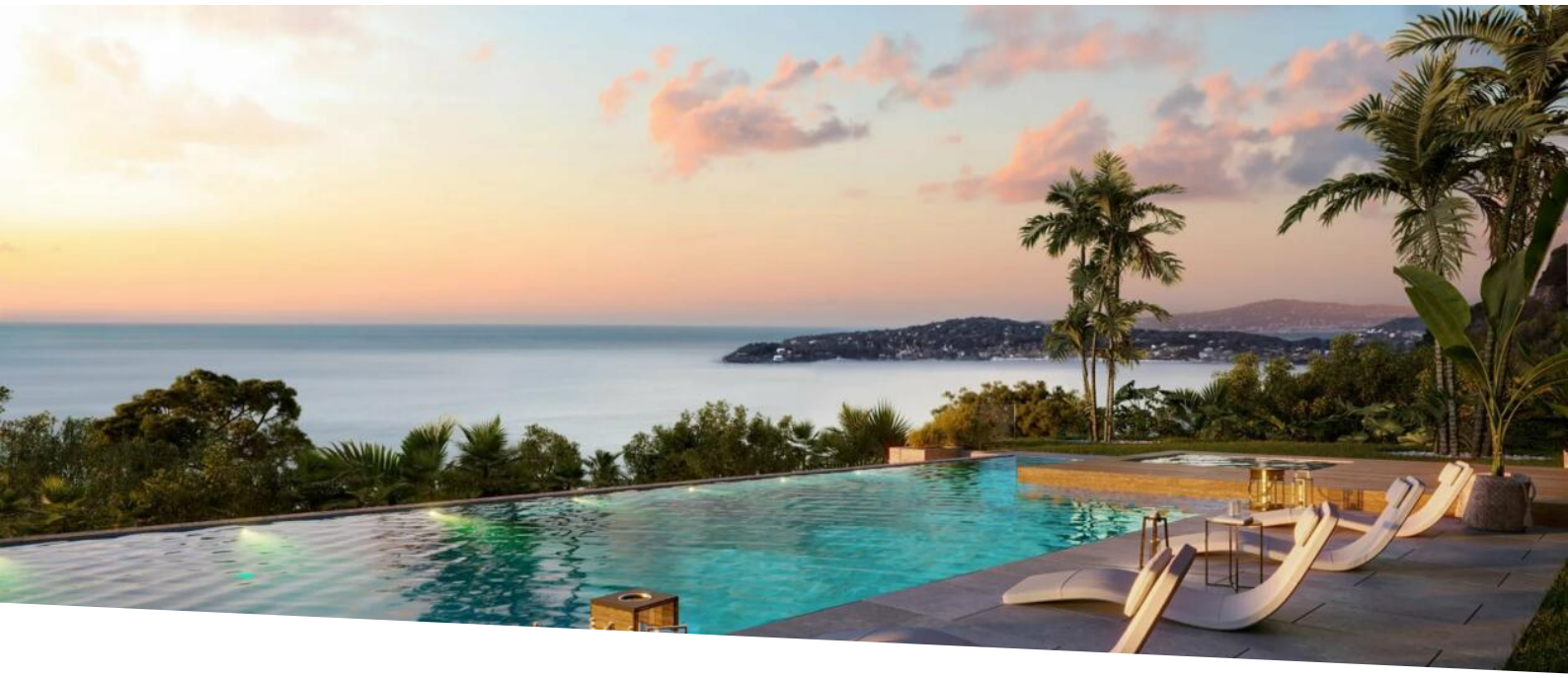
ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Cap d'Ail - Nouvelle résidence - Appartement de 4pièces - Proche de Monaco

Programme neuf

3 945 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Quartier **Cap-d'Ail**	*Ville* **Cap-d'Ail**
Pays **France**	*Superficie habitable* **146,68 m²**
Superficie terrasse **41,35 m²**	*Superficie jardin* **107,05 m²**
Superficie totale **295,08 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **2**	*Vue* **vue imprenable sur la Méditerranée**
Exposition **SUD**	*Ref.* **SP-RB-82422516**

Situé à la frontière de Monte Carlo et à seulement 10 minutes de marche de la plage renommée "La Mala Beach", Seaview Residences offre une expérience résidentielle d'exception. Niché dans un cadre verdoyant, cet ensemble exclusif comprend uniquement 15 Appartements de Luxe et des Penthouses dotés de toits-terrasses et de piscines privées, créant ainsi un véritable paradis résidentiel et une oasis de sérénité.

D'une élégance remarquable, ces résidences se distinguent par leurs finitions haut de gamme, leurs vastes terrasses, leurs jardins luxuriants, leur piscine extérieure, leurs garages privés, leur salle de sport, leur spa, leur système de vidéosurveillance et leur service de conciergerie privé.

Offrant une vue imprenable sur la Méditerranée, Seaview Palace reflète une atmosphère de vie lumineuse et

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

offre des panoramas marins à couper le souffle, à seulement quelques minutes de la Principauté de Monaco. Cette opportunité rare offre la possibilité de posséder une Villa ou un Appartement Villa à Cap D'Ail.

Cet appartement de 4 pièces se compose d'un séjour/cuisine américaine sur mesure, de 3 belles chambres et de 2 salles de bains, ainsi que d'une terrasse d'une superficie de 41.35 m2 et d'un jardin privé de 107 m2.

Des garages sont disponibles en supplément.







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ESTATE PARTNERS
Tél : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.