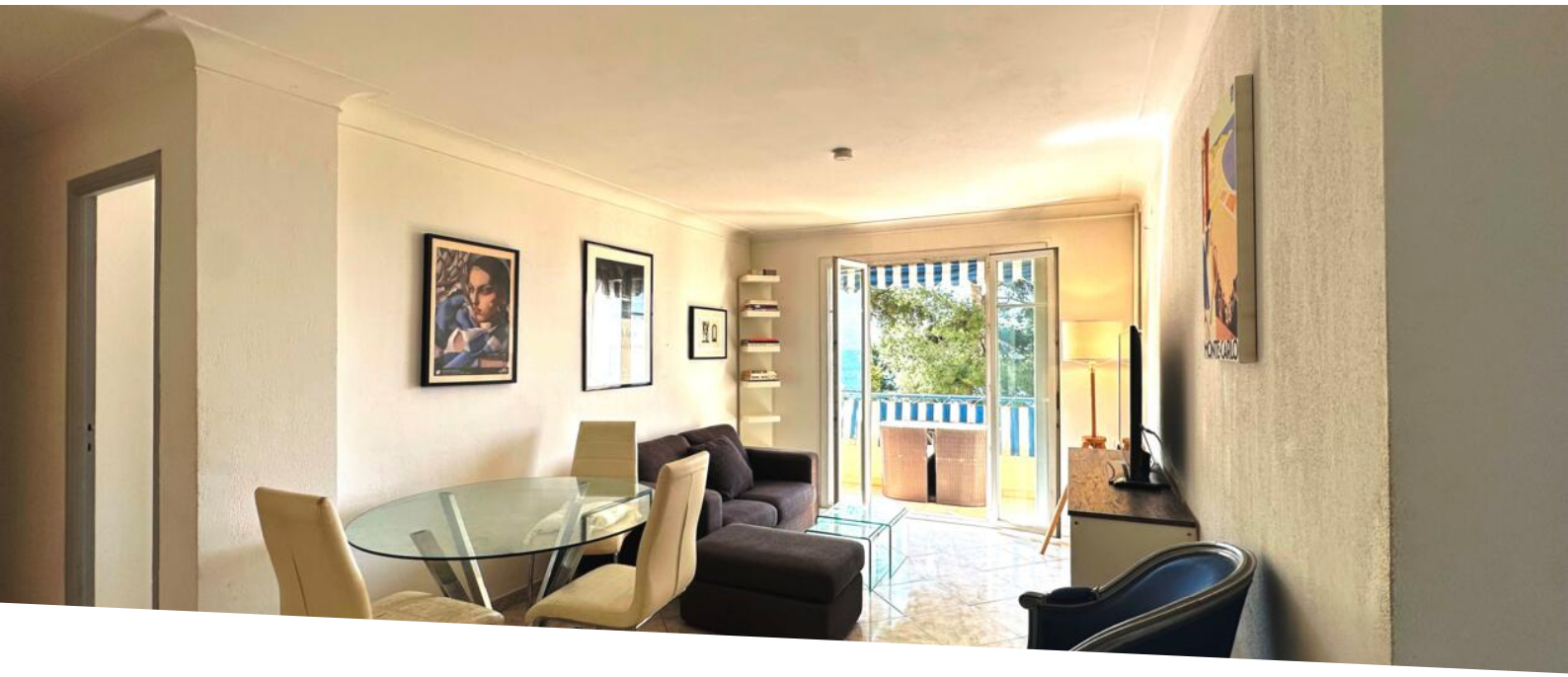
ABK Real Estate
5 rue des Lilas
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 29 50
info@abkproperties.com
www.abkrealestatemonaco.com



AGREABLE 3 PIECES A VENDRE A PROXIMITE DE MONACO

Vente

399 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Ville **Roquebrune-Cap-Martin**	*Pays* **France**
Superficie habitable **57 m²**	*Superficie terrasse* **10 m²**
Superficie totale **67 m²**	*Chambres* **2**
Salle de bains **1**	*Cave* **1**
Box **1**	*Etage* **3**
Charges annuelles **2 070 €**	*Etat* **À rafraichir**
Date de libération **Rapidement**	*Ref.* **ABK-AP**

Situé à seulement quelques pas de Monaco, cet agréable appartement de trois pièces vous séduira par sa luminisité et sa vue.

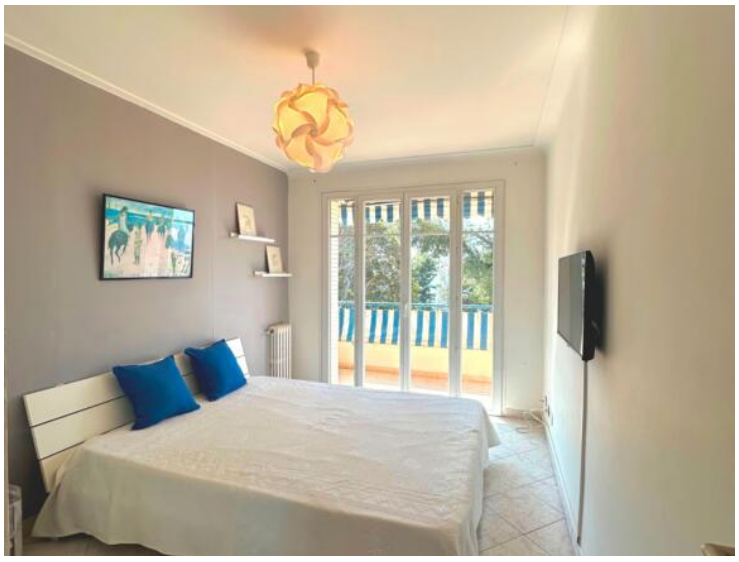
Très bien agencé, cet appartement se compose d'un grand hall d'entrée, d'un espace de vie, d'une cuisine séparée entièrement équipée avec fenêtres, de 2 chambres, d'une salle de bain avec fenêtre et de toilettes séparées.

Tous les espaces de vie s'ouvrent sur une agréable terrasse.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

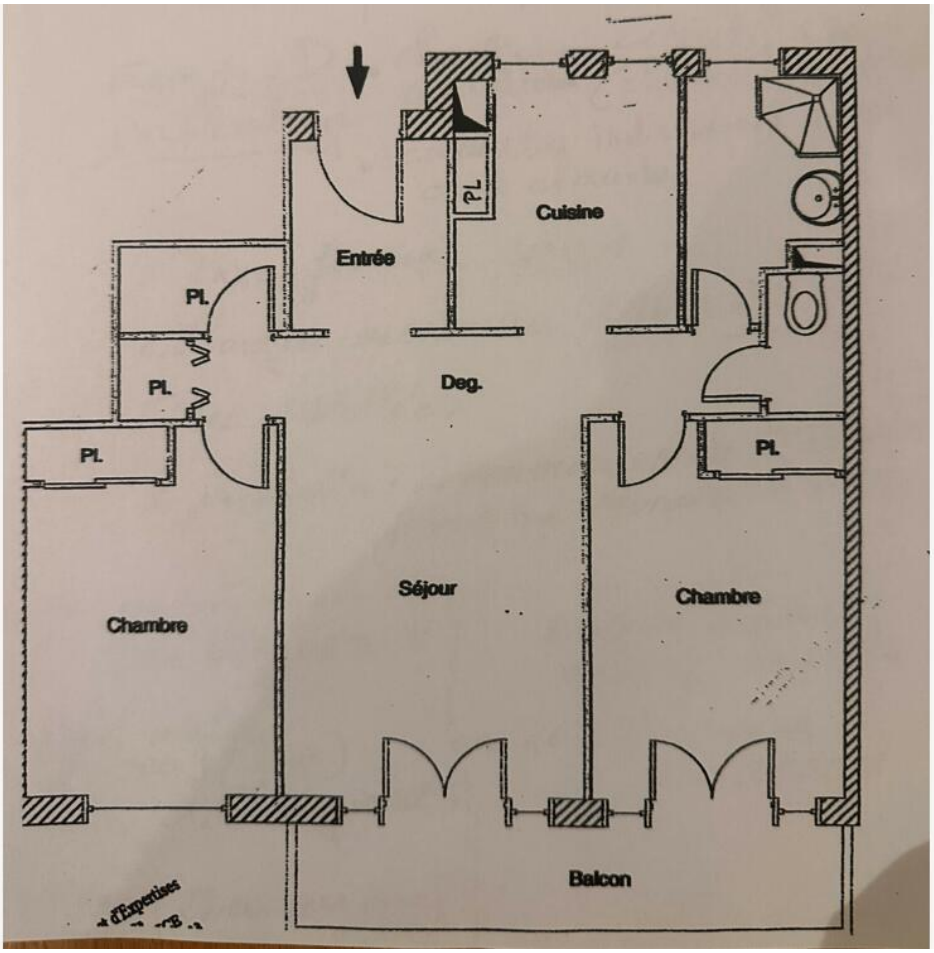
ABK Real Estate
Tél : +377 93 50 29 50
info@abkproperties.com
www.abkrealestatemonaco.com

Une belle cave est comprise dans le prix, et il est possible d'acquérir en supplément un box fermé avec prise électrique et eau, pour 50 000 € supplémentaire.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

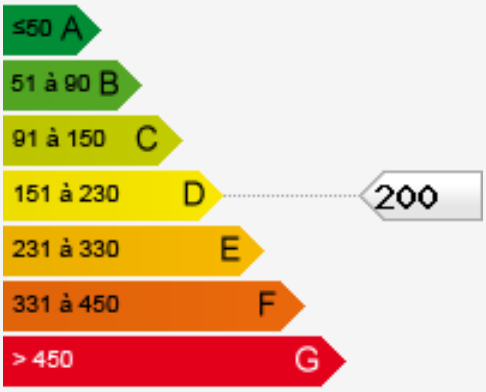
ABK Real Estate
Tél : +377 93 50 29 50
info@abkproperties.com
www.abkrealestatemonaco.com



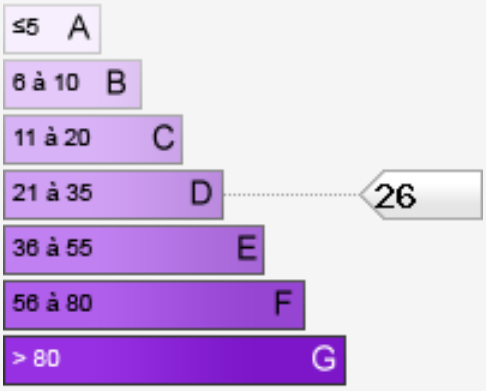
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ABK Real Estate
Tél : +377 93 50 29 50
info@abkproperties.com
www.abkrealestatemonaco.com

Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.