



Bay House - Appartement de prestige à louer, 4 pièces

Location
Co-Exclusivité
55 000 € / mois

+ Charges : 4.000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Bay House	Quartier Larvotto
Superficie habitable 274,30 m²	Superficie terrasse 63,40 m²
Superficie totale 337,70 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Parkings 2
Cave 1	Etage 1
Charges 4 000 €	Etat Neuf
Date de libération 01/04/2025	Ref. BAY/T4GR110

Situé dans le quartier exclusif du Larvotto, Bay House offre à ses résidents un luxe inégalé à Monaco.

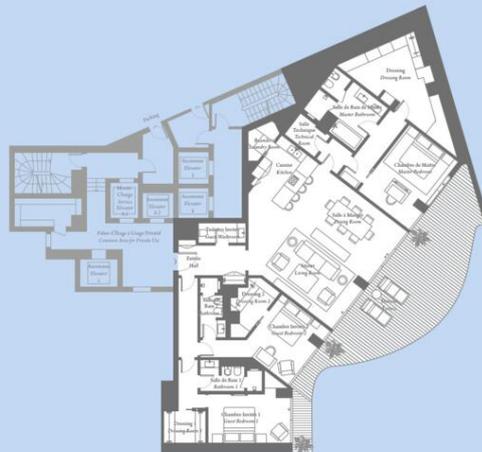
L'appartement se compose d'un vaste séjour lumineux avec une cuisine ouverte entièrement équipée. Il offre trois chambres en suite, de larges baies vitrées ainsi qu'un grand balcon d'angle offrant une vue imprenable sur la Méditerranée.



Le logement a directement accès à ses deux places de stationnement privatives et sa cave, à l'arrière de la résidence.

Avec sa conciergerie 7j/7, la résidence offre des prestations exclusives; espace bien-être, salles de fitness, salles de réunion, services voituriers et navettes, le tout à portée de main des résidents via une application mobile dédiée. La résidence bénéficie d'un accès par trois niveaux - via le boulevard d'Italie, le boulevard du Larvotto et l'avenue Princesse-Grace.



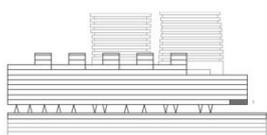


APPARTEMENT 4 PIÈCES, T4G
 1^{ER} ÉTAGE, R1-10

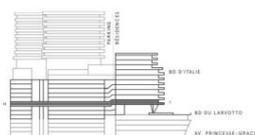
CÔTÉ MER



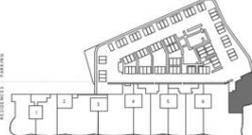
ÉLÉVATION FRONTALE



ÉLÉVATION LATÉRALE



PLAN D'ÉTAGE



SITUATION



SURFACES

INTÉRIEUR :	274.30 M ²
TERRASSE :	63.40 M ²
SURFACE TOTALE :	337.70 M ²

Les dimensions sont approximatives et sujettes aux variations et modifications propres à tout projet de construction. Le promoteur immobilier ne garantit que les termes contenus dans l'offre de vente. Les contours des balcons varient d'un étage à l'autre. Le mobilier est présenté à titre indicatif et ne constitue pas une offre contractuelle. Document non contractuel. All dimensions are approximate and subject to normal construction variations and alterations. Sponsor makes no representation or warranty except as may be set forth in the Purchase Agreement. The contents of this brochure vary from one floor to the next. All furniture is for illustrative purposes only and does not constitute a contractual offer. Item: building document.

Developped par:  www.bayhouse.mc
 +377 9999 4099 info@bayhouse.mc

