



SOUS OFFRE - STUDIO USAGE MIXTE À LA CONDAMINE

Location

Exclusivité

3 500 € / mois

+ Charges : 100 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Immeuble Le Parador II	Quartier Condamine
Superficie habitable 34 m²	Superficie terrasse 12 m²
Superficie totale 46 m²	Salle de bains 1
Parking 1	Cave 1
Charges 100 €	Usage mixte Oui
Date de libération 15/10/2025	Ref. REMC-0438

Proche de l'Université ISM

Nous vous proposons à la location ce studio de belle superficie, idéal pour un usage mixte : habitation ou activité professionnelle légère, situé à proximité de L'université ISM.

Il se compose de :

- Une grande pièce principale offrant de nombreuses possibilités d'aménagement



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : REMC-0438

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Une kitchenette équipée
- Une salle de douche rénovée
- Une grande terrasse attenante à l'appartement, offrant un espace extérieur appréciable
- Climatisation

Une Place de parking est incluse.

Ce bien offre un excellent potentiel, avec un agencement fonctionnel et des prestations pratiques au quotidien.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.



