



Beausoleil centre - 2 pièces vide

Location

Exclusivité

1 400 € / mois

+ Charges : 100 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces	Quartier Centre	Ville Beausoleil
Pays France	Superficie habitable 40 m²	Chambre 1	Salle de bains 1
Cave 1	Etage 1	Charges 100 €	Etat Très bon état
Ref. VillaSaphir			

Disponible fin juin. Location soumise à la garantie des loyers impayés.
Beausoleil, Boulevard de la République, proche de Monaco.

Bel appartement deux pièces vide de 40 m2 au 1er étage composé de :

- une entrée,
- un séjour avec cuisine,
- une chambre
- une salle de douches avec WC.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : VillaSaphir

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Electricité en supplément à la charge du locataire.

Loyer : 1 400 € + 100 € de charges / mois comprenant l'eau froide.

Dépôt de garantie : 1400 €

Honoraires en résidence principale (soumis à la loi du 6 juillet 1989) : 400 € (visites, constitution du dossier et rédaction du bail) + 120 € (état des lieux d'entrée).

Honoraires en résidence secondaire (non soumis à la loi du 6 juillet 1989) : 10 % du loyer annuel hors charges + TVA.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

<https://www.georisques.gouv.fr>





Diagnostic de Performances Énergétiques

