WOLF ESTATES
17 Av. Albert II
98000 Monaco
Tél : +33 6 07 93 48 10
wolf@wolf-estates.com
wolf-estates.com



Appartement 3 Chambres Rénové avec Vue sur la Méditerranée et Espaces Généreux

Vente — Exclusivité — 1 790 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Ville **Beausoleil**	*Pays* **France**
Superficie habitable **107 m²**	*Superficie terrasse* **27 m²**
Superficie totale **134 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **2**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etat* **Rénové**
Vue **VUE MER**	*Exposition* **SUD**
Ref. **WLH-1145**	

Cet appartement rare est idéalement situé juste derrière le Boulevard d'Italie, avec un accès facile à tout Monaco et aux plages à quelques minutes. Inondé de lumière naturelle, il offre une vue dégagée sur la Méditerranée depuis le spacieux salon et la grande terrasse.

Ce bel appartement rénové de 3 chambres et 2 salles de bains offre des espaces de vie lumineux et ouverts, avec une vue imprenable sur la mer Méditerranée. La grande cuisine s'ouvre sur un vaste salon-salle à manger, idéal pour la vie quotidienne comme pour recevoir.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

WOLF ESTATES
Tél : +33 6 07 93 48 10
wolf@wolf-estates.com
wolf-estates.com

Les trois chambres sont spacieuses, dont une suite parentale avec balcon privé. Les deux salles de bains sont modernes et équipées de grandes douches à l'italienne. La lumière naturelle traverse tout l'appartement, mettant en valeur le magnifique parquet en bois massif.

Profitez d'un vaste espace extérieur avec une grande terrasse face à la mer. Un grand emplacement de parking privé et une cave complètent ce bien.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

WOLF ESTATES
Tél : +33 6 07 93 48 10
wolf@wolf-estates.com
wolf-estates.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

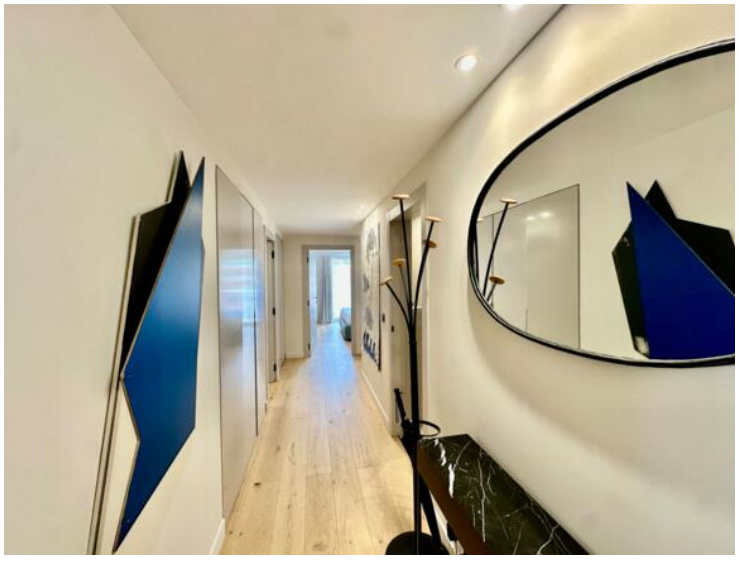
WOLF ESTATES
Tél : +33 6 07 93 48 10
wolf@wolf-estates.com
wolf-estates.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

WOLF ESTATES
Tél : +33 6 07 93 48 10
wolf@wolf-estates.com
wolf-estates.com

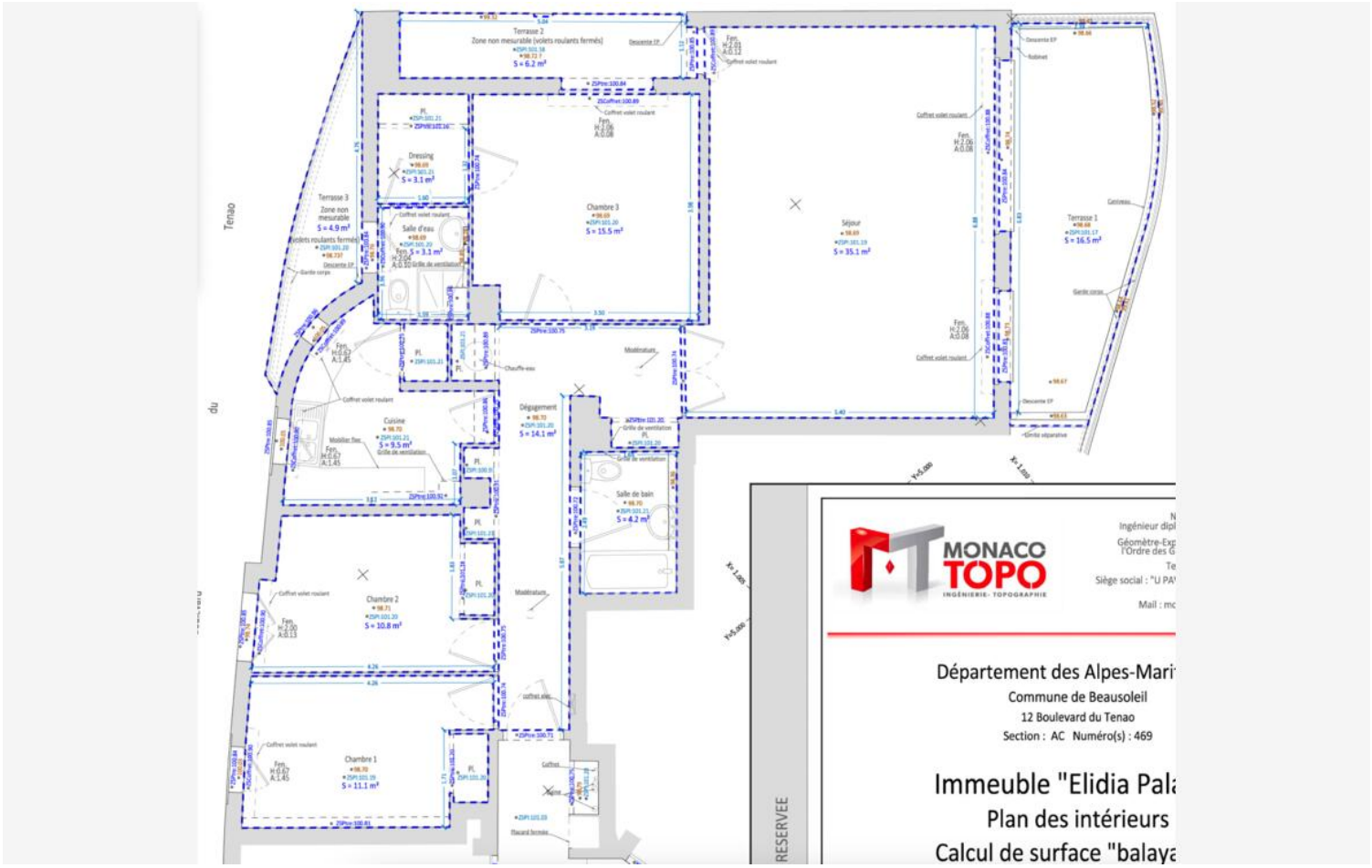






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

WOLF ESTATES
Tél : +33 6 07 93 48 10
wolf@wolf-estates.com
wolf-estates.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.