Agence Nouvelle
16 Av. de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 31 60
Fax : +377 97 97 31 61
info@agencenouvellemonaco.com
www.agencenouvellemonaco.com

ROCAZUR - GRAND APPARTEMENT 3/4P

Location — Exclusivité — 10 500 € / mois

+ Charges : 630 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Rocazur**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **145 m²**	*Superficie terrasse* **15 m²**
Superficie totale **160 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Cave* **1**
Box **2**	*Etage* **3**
Charges **630 €**	*Etat* **Bon état**
Date de libération **1er Septembre**	*Ref.* **AGNV/LOC/ROCAZUR3P**

Grand appartement de 3/4 pièces situé dans l'immeuble "Rocazur" en plein coeur du quartier de Larousse

L'agence vous propose à la location un grand appartement de 3/4 pièces d'une surface d'environ 160m2 :

Disponible à partir du 1er Septembre 2025 ce bien est composé :

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Nouvelle
Tél : +377 97 97 31 60
Fax : +377 97 97 31 61
info@agencenouvellemonaco.com
www.agencenouvellemonaco.com

D'un double séjour, une chambre en suite avec dressing et salle de bain et d'une deuxième chambre avec salle de bain également, une cuisine tout équipée, une buanderie et une terrasse.

Un double box ainsi qu'une cave viennent compléter ce bien.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Nouvelle
Tél : +377 97 97 31 60
Fax : +377 97 97 31 61
info@agencenouvellemonaco.com
www.agencenouvellemonaco.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.