



## Le Continental - 2 pièces entièrement rénové

Vente

5 000 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Le Continental</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable <b>69 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>11 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>80 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Etage <b>10</b>
Charges annuelles <b>9 600 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Ref. <b>VMC2105</b>	

Ce 2 pièces, entièrement rénové et meublé, est situé dans la résidence prisée, dénommée le Continental, donnant sur la Place des Moulins. Cet immeuble dispose d'un service de conciergerie et bénéficie d'une localisation privilégiée, à seulement quelques pas de la Place du Casino, du boulevard des Moulins avec ses nombreux commerces et un accès direct aux plages par un ascenseur public.

Situé en étage élevé, l'appartement est baigné de lumière et dispose d'une profonde terrasse offrant une vue mer panoramique.

Ce 2 pièces, à usage mixte, est composé d'une entrée menant au salon, d'une cuisine indépendante, entièrement équipée, une belle chambre à coucher avec sa salle de douche, des toilettes invités.

La chambre et le salon mènent tous deux à cette belle terrasse.





