



Beausoleil, Riviera Palace - 3 pièces rénové meublé

Location meublée

3 500 € / mois

+ Charges : 100 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces	Quartier Centre	Ville Beausoleil
Pays France	Superficie habitable 78,85 m²	Chambres 2	Salle de bains 1
Parking 1	Cave 1	Etage 4	Charges 100 €
Etat Très bon état	Meublé Oui	Ref. RivieraPalace	

Location secondaire exclusivement.

Au 4ème étage d'une résidence bourgeoise classée avec ascenseur et à proximité de Monaco, vaste appartement 3 pièces meublé et climatisé dans un style contemporain.

Ce bien saura vous séduire par sa luminosité et son environnement paisible.

Composé comme suit :

- Une entrée spacieuse,
- un salon/salle à manger,
- une cuisine américaine aménagée et équipée,
- deux chambres spacieuses avec rangements intégrés,
- une salle d'eau avec wc,



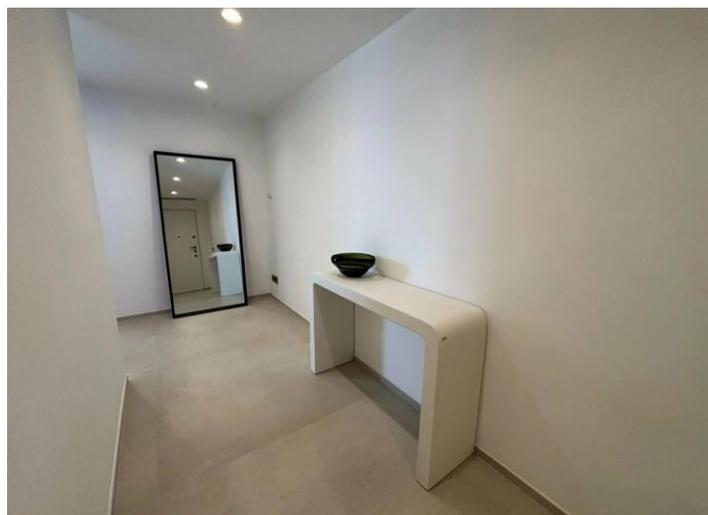
- une cave.

Loyer : 3500 € / mois + 100 € de provision/charges (eau, électricité et internet en contrats individuels).

Dépôt de garantie 7000 €

Honoraires en résidence secondaire : 10 % du loyer annuel hors charges + TVA.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.







Diagnostic de Performances Énergétiques

