



## LE METROPOLE

Location professionnelle

11 000 € / mois

Type de produit <b>Local</b>	Nb. pièces	Immeuble <b>Le Metropole</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>48,70 m<sup>2</sup></b>	Etat <b>À rafraichir</b>	Ref. <b>517P123L</b>	

Local commercial avec deux belles vitrines, donnant sur l'avenue de Grande-Bretagne, (galerie extérieure du centre commercial Le Métropole). La surface totale de 48.7m<sup>2</sup> est répartie en deux espaces communicants par une porte, chacun avec une vitrine. Un toilette et un dégagement complètent ce bien. Nombreux rangements. Actuellement disponible. Location Bail 3/6/9 : Loyer mensuel : 9 000 € - Pas de porte : 400 000 €  
Location Bail Précaire : Loyer mensuel 11 000 €





