



MEMMO CENTER - 2 pièces lumineux en parfait état

Location

7 200 € / mois

+ Charges : 950 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces	Immeuble Memmo Center	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 67 m²	Superficie terrasse 19 m²	Superficie totale 86 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1	Cave 1	Charges 950 €
Date de libération 01/10/2025	Ref. L0266NV		

Nous vous proposons à la location ce superbe 2 pièces de 86 m² situé au 1er étage de la prestigieuse résidence Memmo Center, dans le quartier résidentiel de Fontvieille.

L'appartement, en parfait état, offre une belle surface intérieure de 67 m² complétée par deux loggias totalisant 19 m². Il se compose d'un séjour lumineux avec accès direct aux terrasses, d'une cuisine entièrement équipée, d'une chambre avec dressing, d'une salle de bains, d'un WC séparé ainsi que de nombreux rangements intégrés. Une cave et un emplacement de parking viennent compléter ce bien rare, alliant confort, calme et fonctionnalité.

Le Memmo Center est une résidence de grand standing réputée pour ses volumes généreux, ses finitions soignées et ses services haut de gamme. Elle propose un service de conciergerie 24h/24, une salle de fitness, une sécurité renforcée, ainsi qu'un cadre de vie raffiné en bord de mer.



Situé à Fontvieille, quartier moderne et parfaitement aménagé, ce bien bénéficie d'un environnement paisible, à proximité immédiate du port, des commerces, des restaurants et des jardins de la Roseraie. Apprécié pour son atmosphère résidentielle et verdoyante, Fontvieille séduit aussi bien les actifs que les familles à la recherche de tranquillité et de praticité.

Loyer mensuel : 7.200 euros + 950 euros de charges, soit un total de 8.150 euros.

Disponible à partir du 1er octobre 2025.



