



BEAUSOLEIL - FRONTIÈRE MONACO - 5 PIÈCES USAGE MIXTE

Vente

2 690 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 5 pièces
Quartier Centre	Ville Beausoleil
Pays France	Superficie habitable 175 m²
Chambres 3	Salles de bains 2
Cave 1	Etat Très bon état
Usage mixte Oui	Ref. VF1563

Belle opportunité à la frontière immédiate de Monaco. Appartement à usage mixte pouvant être divisé en deux ou utilisé à usage d'habitation dans son intégralité.

Frontière de Monaco, magnifique appartement à usage mixte pour profession libérale. L'appartement peut être rediviser en deux, ou être utilisé tel quel pour de l'habitation. Trois chambres, deux salles de bains et une cuisine ont été créés. Une cave dans l'immeuble.

Emplacement idéal.

Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulation contraire prévue au mandat.



Les diagnostics sont en cours de réalisation.

Le bien est soumis au régime de la copropriété.

Bien soumis à un état des risques naturels et des pollutions consultables sur le site Géorisques :
<https://georisques.gouv.fr/>



