



## PALAIS BELVÉDÈRE - 2 PIÈCES RÉNOVÉ - USAGE MIXTE

Location

4 000 € / mois

+ Charges : 150 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Palais Belvédère</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>35 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Charges <b>150 €</b>
Etat <b>Rénové</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Date de libération <b>01/09/2025</b>	Ref. <b>L1476</b>

2 Pièces entièrement rénové avec vue mer, situé au Palais Belvédère sur le boulevard d'Italie, en plein centre de Monaco. Usage mixte

Dans un immeuble bourgeois avec concierge et ascenseur, bénéficiant de 2 entrées permettant un accès direct aux plages du Larvotto. Situé dans le quartier La Rousse, sur le boulevard d'Italie, proche de nombreuses commodités (transports, commerces, écoles)

Ce 2 pièces entièrement rénové, avec vue dégagée et joli aperçu mer se compose de la manière suivante:

- Une entrée
- Une pièce principale avec cuisine ouverte entièrement équipée
- Un coin bureau/rangement



- Une chambre avec rangements, ouvrant sur un petit balcon
- Une salle de douche complète accessible depuis la chambre et le coin bureau

L'appartement est climatisé.

Domiciliation société en nom propre et profession libérale.



