



Appartement d'exception de 3 chambres avec vue panoramique

Vente

Exclusivité

15 700 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Monte Marina	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 219 m²	Superficie terrasse 13 m²
Superficie totale 232 m²	Chambres 3
Parkings 2	Cave 1
Etage 4	Etat Prestations luxueuses
Date de libération Immédiatement	Ref. PPMCVRT001

Appartement d'exception de 3 chambres avec vue panoramique - Monte Marina, Fontvieille

Appartement d'exception de 3 chambres avec vue panoramique - Monte Marina, Fontvieille
Prix demandé : 15.700.000 €

Découvrez un art de vivre raffiné dans cet appartement exceptionnel de trois chambres entièrement rénové, situé au prestigieux Monte Marina à Fontvieille. Fini avec des matériaux haut de gamme et un souci du détail minutieux, cet appartement clé en main allie intimité et élégance discrète avec une vue imprenable sur la



MonteCarlo-RealEstate.com

Méditerranée, les jardins paysagers et les magnifiques falaises. Fontvieille, étant une zone de terre récupérée, est l'un des rares endroits à Monaco où la vue sur la mer est peu susceptible d'être obstruée.

Baigné de lumière naturelle, cet élégant appartement propose des intérieurs spacieux, des baies vitrées du sol au plafond et des terrasses en enfilade qui fusionnent harmonieusement vie intérieure et extérieure. Le plan ouvert comprend un salon sophistiqué, une cuisine de chef équipée d'appareils haut de gamme, un bar élégant et trois chambres luxueuses avec salle de bains privative — toutes offrant une vue spectaculaire sur la mer.

La plupart des appartements à Fontvieille disposent d'une climatisation centralisée, limitée dans la plage de température et fonctionnant uniquement d'avril à octobre. Cet appartement bénéficie d'une climatisation indépendante contrôlée via une application iPhone, permettant de régler la température dans chaque pièce, toute l'année.

L'appartement est également équipé de triple vitrage, éliminant efficacement tout bruit d'hélicoptère.

Les résidents profitent d'équipements haut de gamme, notamment un service de conciergerie, l'accès à une piscine privée, et une situation privilégiée proche du port, des restaurants raffinés, de la promenade du front de mer et du paisible Jardin des Roses Princesse Grace.

La propriété inclut deux places de parking en sous-sol ainsi qu'une cave privée, avec la possibilité d'acquérir deux places de parking supplémentaires.

Un refuge d'exception dans l'un des quartiers les plus recherchés de Monaco — idéal pour les familles s'installant dans la Principauté.

Visites privées uniquement sur rendez-vous.













