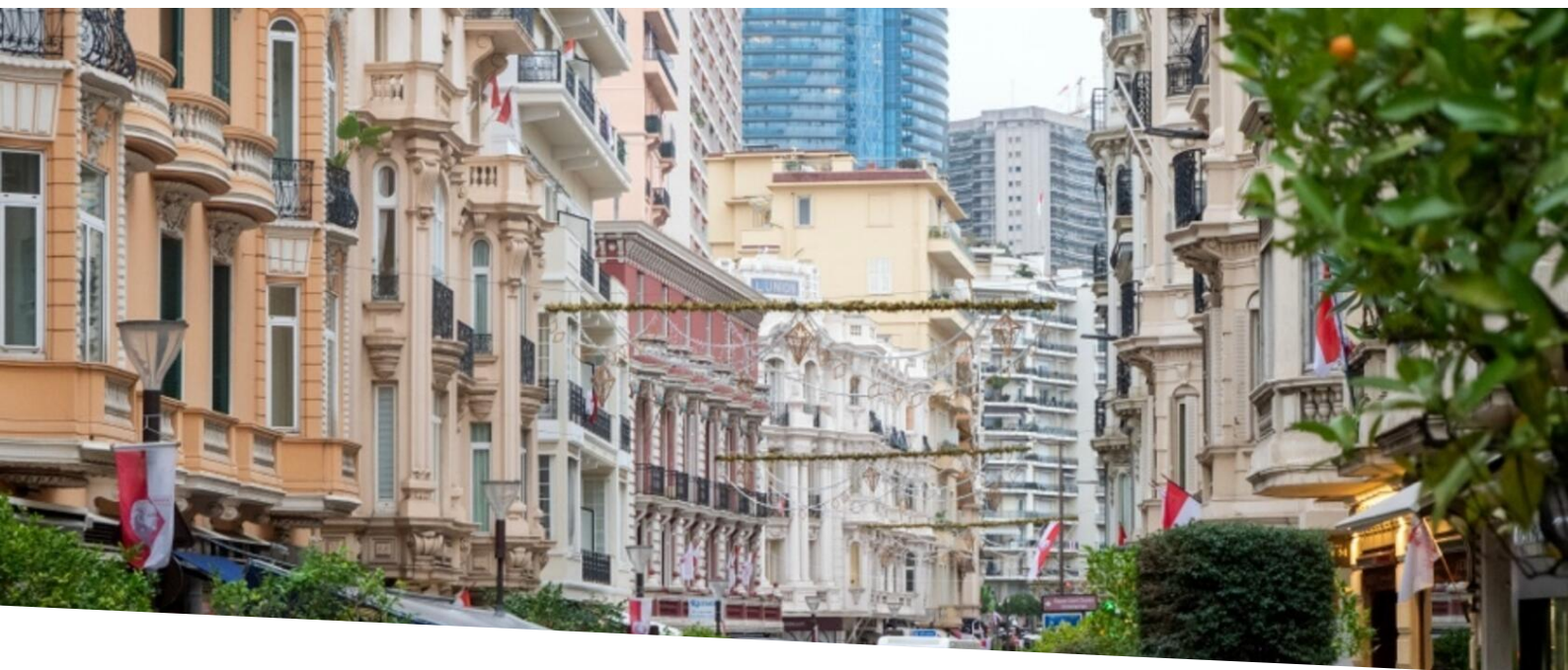




Magnifique boutique proche Casino

Vente professionnelle

Exclusivité

1 650 000 €

Type de produit Fonds de commerce	Nb. pièces -
Quartier Monte-Carlo	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie habitable 100 m²
Ref. AL 104 MC bis	

A deux pas du carré d'Or, magnifiques vitrines

Sur une des artères les plus fréquentes, magnifique boutique de Prêt-à-porter masculin et féminin et accessoires s'y rapportant, sur 3 étages avec ascenseur, composée d'un espace accueil avec belles vitrines, au 1er sous-sol, belle pièce d'exposition avec cabines d'essayage, au deuxième sous-sol, deux autres pièces d'exposition, cabine d'essayage, coin kitchenette avec issue de secours, WC avec lavabo. Très belles prestations, climatisation.

Loyer trimestriel actuel, d'environ 13.000 €uros.

