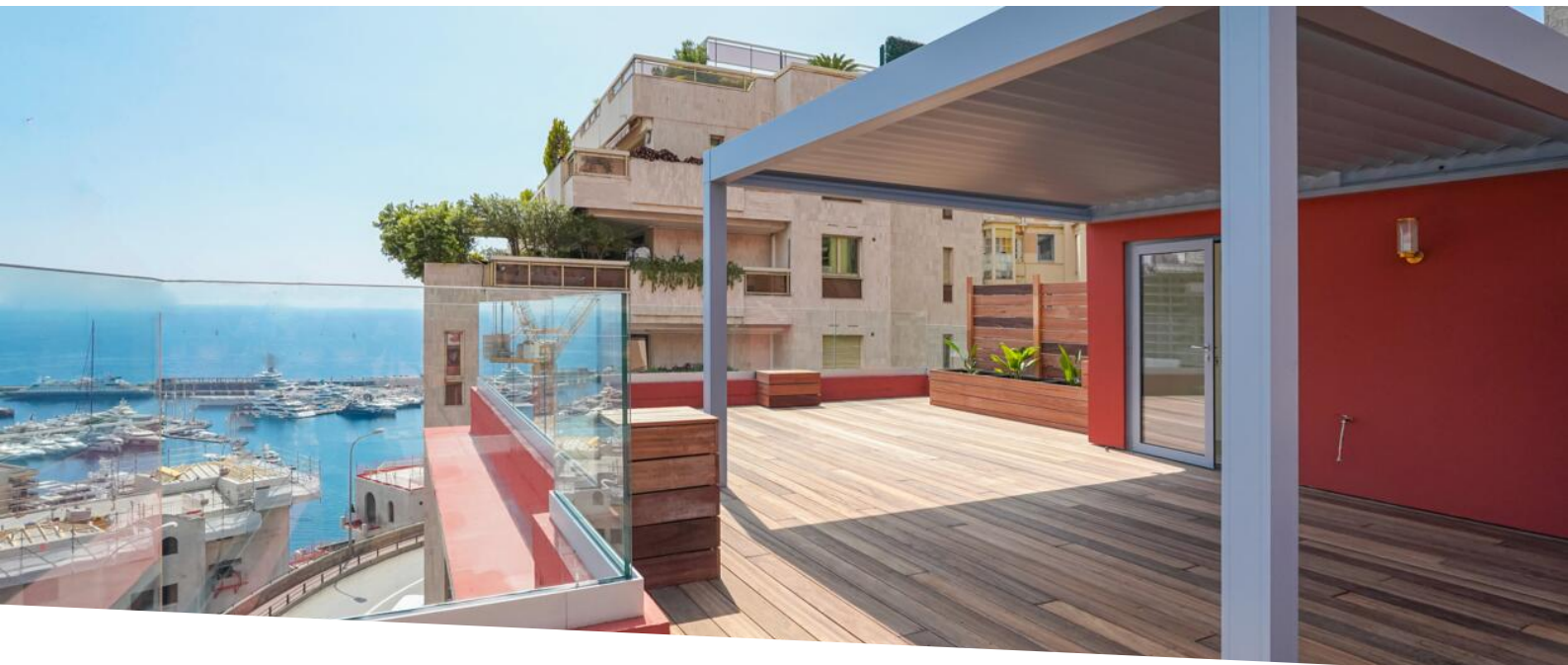




SAINTE-DÉVOTE - 3 PIÈCES RÉNOVÉ AVEC TOIT-TERRASSE

Location

Exclusivité

8 900 € / mois

+ Charges : 150 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble Lotus Bleu	Quartier Moneghetti
Superficie habitable 65 m²	Superficie terrasse 70 m²
Superficie totale 135 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Etage 4
Charges 150 €	Etat Rénové
Usage mixte Oui	Date de libération Libre
Ref. L1602	

Idéal pour une famille, appartement entièrement rénové avec toit-terrasse offrant une belle vue dégagée sur la ville et le port.

Situé dans le quartier des Moneghetti, à deux pas de Sainte-Dévote, du port de Monaco et de Monte-Carlo, ce bel appartement bénéficie d'un emplacement privilégié, proche de toutes les commodités (commerces, gare ferroviaire, écoles...).



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/5

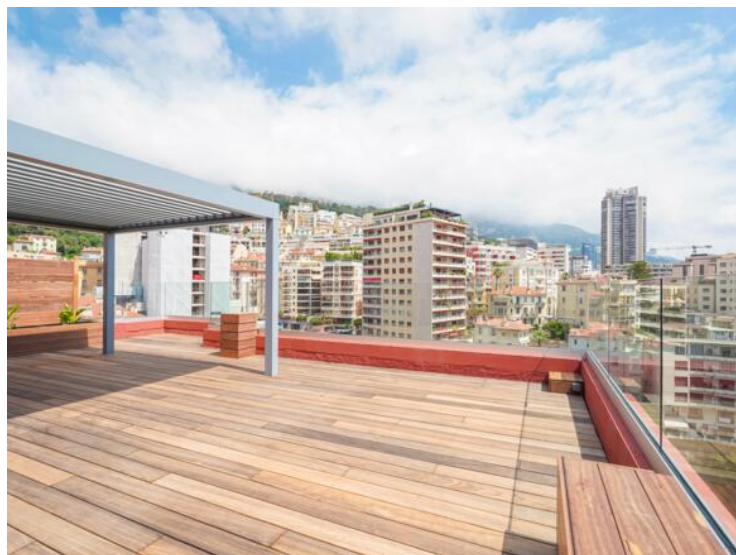
Ref. : L1602

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

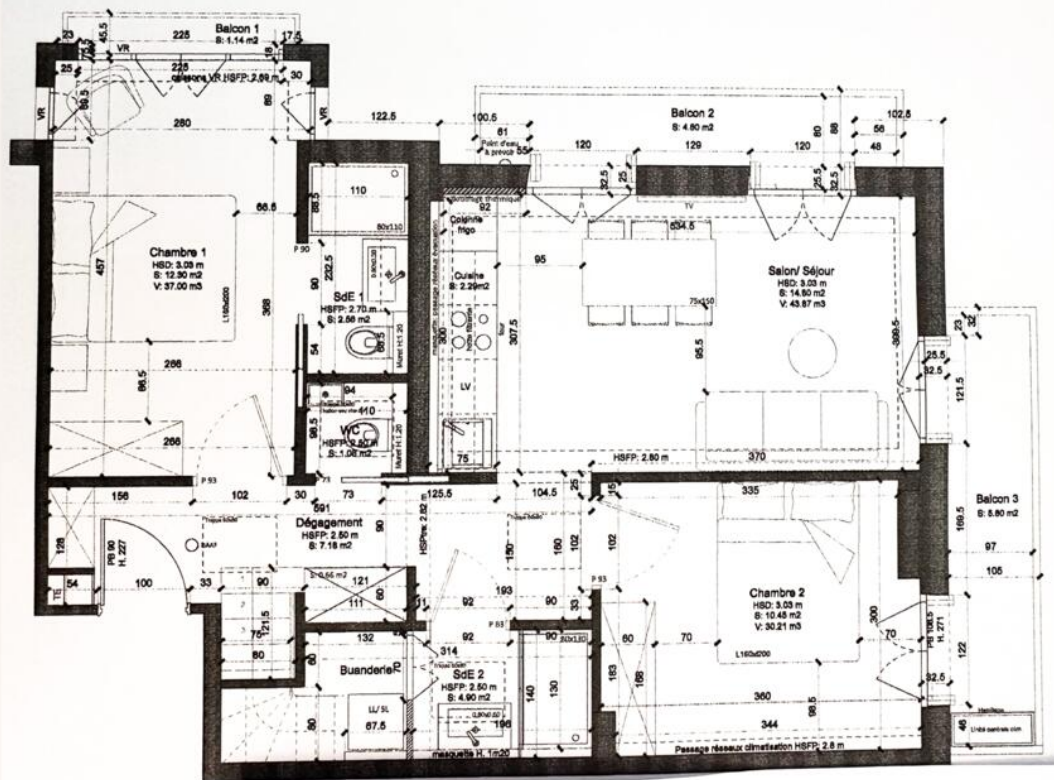
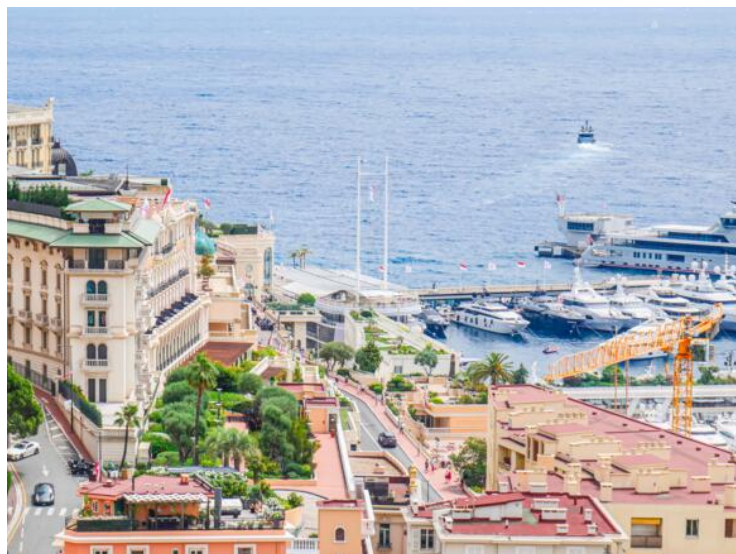
Ce 3 pièces d'angle, situé aux derniers étages d'un immeuble bourgeois de caractère avec ascenseur, dispose d'un toit-terrasse privatif. L'appartement a été entièrement rénové dans des tons clairs et bénéficie d'une double exposition Sud-Est, garantissant une très belle luminosité tout au long de la journée.

Il se compose, au premier niveau, d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, de deux chambres avec rangements, dont une en suite avec salle de douche et toilettes, d'une seconde salle de douche indépendante avec coin buanderie et de toilettes invités. De nombreux rangements intégrés optimisent l'espace. Toutes les pièces donnent accès à un balcon offrant une agréable vue dégagée sur la ville et un aperçu mer.

À l'étage supérieur, accessible par un escalier intérieur, le toit-terrasse/solarium d'environ 60 m² offre une vue panoramique sur le ravin de Sainte-Dévote, les hauteurs de Monte-Carlo et le port.









MonteCarlo-RealEstate.com

Page
5/5

Ref. : L1602

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.