



## BEAUSOLEIL BEAU 2 PIECES JARDIN ,PARKING ?VUE MER PROCHE MONACO

Vente

630 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Ville <b>Beausoleil</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>57 m<sup>2</sup></b>	Superficie jardin <b>72 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>	Salle de bains <b>1</b>
Parking <b>1</b>	Etage <b>1</b>	Etat <b>À rafraichir</b>	Ref. <b>NRF- 005</b>

FRONTIERE MONACO BEAUSOLEIL QUARTIER ST ROMAN DANS UNE PETITE COPROPRIETE DE 4 LOTS SANS CHARGES.

VENDS APPARTEMENT AU 1ER ETAGES 2 Pieces

Vue MER CALME PROXIMITE MONACO ET TOUTES COMMODITEES LOIS CARREZ 55,55M2 ,+ UN JARDIN DE 80 m2 + PARKING FERME .

AGENCEMENT : ENTREE SALON ,CUISINE AMERICAINE EQUIPEE ,WC SEPRE, CHAMBRE DRESSING ET SALLE DE BAIN .

SYNDIC BENEVOLE Pas de charges de copropriétés





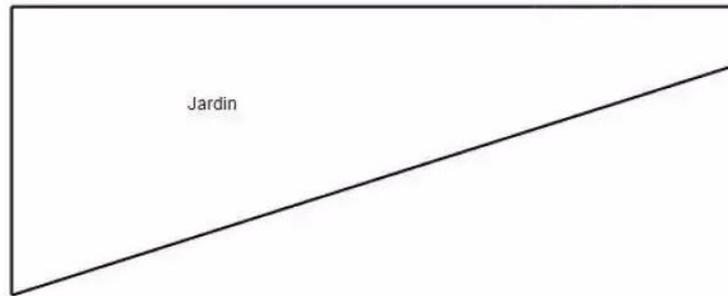
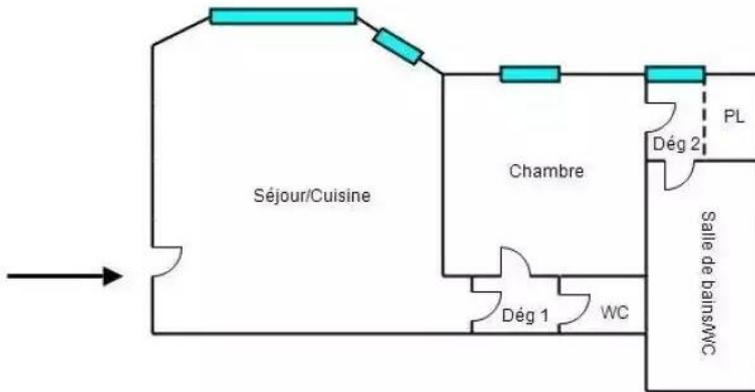
**Total : 55,50 m<sup>2</sup>**  
 (Cinquante-cinq mètres carrés cinquante)

ant

**IRFACES PAR LOCAL**

Local	Etage	Surface Loi Carrez
Salon	RDC	28,400 m <sup>2</sup>
Chambre n°1	RDC	2,000 m <sup>2</sup>
Chambre n°2	RDC	12,800 m <sup>2</sup>
Chambre n°3	RDC	1,700 m <sup>2</sup>
Chambre n°4	RDC	3,500 m <sup>2</sup>
WC	RDC	7,100 m <sup>2</sup>
<b>Total</b>		<b>55,500 m<sup>2</sup></b>

& Dépendances	Etage	Surface Hc
Terrasse	RDC	85,00
Parking	1er SS	12,00
<b>Total</b>		<b>97,00</b>



## Diagnostic de Performances Énergétiques

