



Villa Cascade-"pieds dans l'eau" - Bien exceptionnel, rare et confidentiel

Location

300 000 € / mois

(Charges comprises)

Type de produit Villa	Nb. pièces -
Immeuble Les Villas du Sporting	Quartier Larvotto
Ref. 3376	

Cette superbe villa luxueusement contemporaine est située sur la discrète et confidentielle Presqu'île du Larvotto. Elle bénéficie d'une magnifique vue panoramique sur la mer et la Principauté et dispose d'un accès direct à la mer pour les baignade en toute tranquillité. La villa se compose au rez-de-chaussée d'un hall d'entrée donnant sur un vaste séjour avec double hauteur sous plafond, une salle à manger, un bureau, 2 chambres avec salle de bain ensuite et dressings Toutes les pièces ouvrent sur la terrasse et la piscine chauffée privatives. Une cuisine équipée, une pièce pouvant servir de salle de sport et une toilettes invités ; au 1° étage : 2 chambres avec salle de bain ensuite, dressings et terrasses ; au 2° étage : 2 chambres avec salle de bain ensuite, dressings et terrasses ; au 3° étage : 2 chambres avec salle de bain ensuite,



dressings et terrasses ; une pièce de stockage, une buanderie équipée d'un lave-linge et d'un sèche-linge , un bureau pour le personnel avec douche et toilettes. Un ascenseur intérieur dessert tous les étages.

La villa est louée non meublée avec un parking privé de 6 places.

Possibilité de louer la villa avec le mobilier actuel.

Les résidents peuvent profiter des piscines et du centre de fitness du Monte-Carlo Bay Hôtel & Resort (4 abonnements nominatifs). - Concierge 24h/24h.





