AFIM SAM
3, avenue de Grande Bretagne
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc

VILLA LA CASCADE

Location

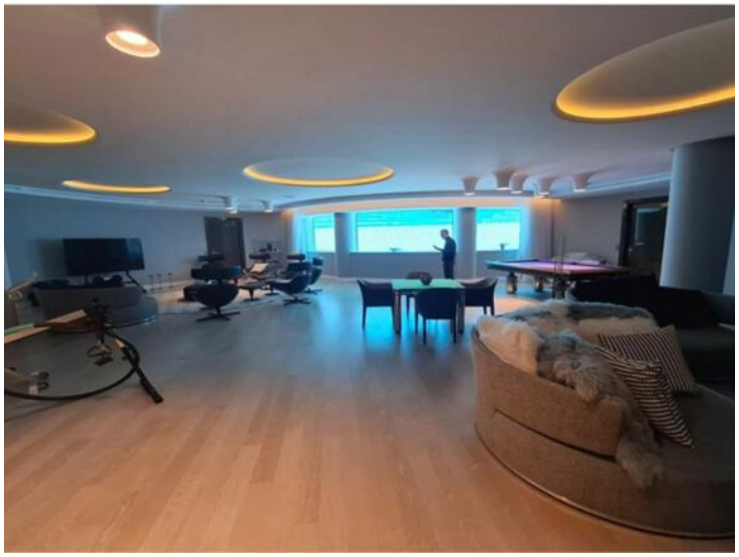
Loyer sur demande

Type de produit **Maison**	*Nb. pièces* **+5 pièces**	*Quartier* **Larvotto**	*Ville* **Monaco**
Pays **Monaco**	*Superficie habitable* **680 m²**	*Chambres* **4**	*Salles de bains* **4**
Parkings **5**	*Etage* **Etat Int. : neuf**	*Ref.* **517L10025M**	

Unique, idéalement située sur la presqu'île du Sporting Monte-Carlo, dans un emplacement exceptionnel, entourée d'une végétation luxuriante, avec un accès direct à la mer, la Villa La Cascade offre une surface habitable de 680 m².
Elle comprend 4 chambres, 4 salles de bains, une piscine, un jardin privé et un parking privé de 6 emplacements.
Sont inclus dans le prix de la location, l'énergie (eau, électricité, climatisation), l'entretien des espaces verts et de la piscine, 4 abonnements à la salle de sport du Monte Carlo Bay Hotel et l'accès aux piscines. En supplément : Ménage, Blanchisserie, Service de chambre Loyer mensuel : 300 000 € par mois (TVA incluse) - libre en septembre 2025.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AFIM SAM
Tél : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AFIM SAM
Tél : +377 97 97 87 87
afim@afim.mc
www.afim.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.