



## Villefranche-sur-Mer – Appartement de prestige avec jardin et vu

Vente

895 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>	Ville <b>Villefranche-sur-Mer</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>78 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>100 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>178 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Vue <b>Vue dégagée</b>	Ref. <b>V0258HM</b>	

Villefranche-sur-Mer – Appartement de prestige avec jardin et vue mer panoramique Dans une petite copropriété intimiste, découvrez ce superbe appartement entièrement rénové avec des prestations haut de gamme, situé au rez-de-jardin et bénéficiant d'un cadre de vie rare, à quelques pas des commodités tout en étant au calme absolu.

D'une superficie habitable de 78,16 m<sup>2</sup>, il se compose d'un spacieux séjour ouvrant sur une vaste terrasse et jardin ensoleillé d'environ 100 m<sup>2</sup>, d'une cuisine équipée, de deux chambres, chacune avec leur salle d'eau, ainsi que de nombreux équipements modernes assurant confort et sécurité.

Exposé Sud-Ouest, l'appartement profite d'une vue panoramique sur la mer et la ville.

Prestations de standing : climatisation individuelle, domotique, double vitrage, interphone, porte blindée.

Un bien rare sur le marché, idéal en résidence principale comme en pied-à-terre de luxe sur la Côte d'Azur.









