



## Splendide appartement 3 pièces rénové | Calme | Vue mer

Vente 3 350 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Villa Talma</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable <b>80 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>4 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>84 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Etage <b>3</b>
Date de libération <b>Disponible</b>	Ref. <b>MP-2914</b>

Au sein d'un charmant immeuble Belle Epoque, cet appartement entièrement rénové et meublé offre une position centrale dans un environnement calme et serein à deux pas de la Place des Moulins.

Ce bien est soumis à la Loi 1.235.

Dans une élégante résidence Belle Époque idéalement située au-dessus du boulevard des Moulins, découvrez ce superbe appartement entièrement rénové et meublé avec goût. Offrant un agencement optimisé et de nombreux rangements, ce bien allie confort et raffinement.

L'appartement se compose d'un hall d'entrée offrant une vue mer immédiate, d'un double séjour lumineux avec une cuisine ouverte entièrement équipée, de deux chambres avec chacune leur salle de douche et des toilettes invités.

Situé en étage élevé, dans un immeuble dominant la rue, il bénéficie de vues panoramiques spectaculaires. Traversant, il profite d'une double exposition, assurant une luminosité naturelle exceptionnelle tout au long



de la journée.

La Villa Talma est une charmante résidence Belle Époque, soigneusement entretenue, idéalement située juste au-dessus du boulevard des Moulins. Son emplacement est unique : en plein cœur de la Principauté, tout en étant à l'écart de l'agitation urbaine.

Ce bien est soumis à la Loi 1.235.





