

## Miells-Christie's

14 Avenue de la Costa 98000 Monaco

> Tél: +377 97 97 79 29 Fax: +377 97 97 79 28 info@miells.com www.miells.com



## Bureaux 165 m2 Monte-Carlo Sun | Proche du Larvotto Location 14 000 € / mois

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble  Monte Carlo Sun	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie totale  165 m²	Parking <b>1</b>
Date de libération <b>Disponible</b>	Ref. <b>MP-2814</b>

Des locaux modernes avec de nombreux espaces de bureaux flexibles. Emplacement pratique, parking et réception.

Très beau bâtiment avec des jardins privatifs, situé à proximité du Monte-Carlo Country Club.

Locaux modernes avec de nombreux espaces de bureaux flexibles. Il y a actuellement 5 bureaux lumineux qui peuvent être facilement adaptés aux besoins spécifiques de toute entreprise.

Il dispose également d'un espace d'accueil convivial ainsi qu'une cuisine séparée.

Le bâtiment est élégant, avec une réception, un concierge et un parking visiteurs.

Les locataires bénéficient de deux entrées pratiques : l'une située vers Larvotto et l'autre vers le Boulevard d'Italie.

Le loyer est de 14.000 € par mois + TVA + charges et comprend une place de parking dans le bâtiment. Il est possible de louer des places de parking supplémentaires.



MonteCarlo-RealEstate.com

1/4

Ref. : MP-2814



Miells-Christie's

Tél: +377 97 97 79 29
Fax: +377 97 97 79 28 info@miells.com www.miells.com















# MonteCarlo-RealEstate.com

Ref.: MP-2814



Miells-Christie's

Tél: +377 97 97 79 29
Fax: +377 97 97 79 28 info@miells.com www.miells.com













Miells-Christie's

Tél: +377 97 97 79 29
Fax: +377 97 97 79 28 info@miells.com www.miells.com





