



## Château Périgord - Proche plages

Vente

Exclusivité

1 090 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Château Perigord</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>25 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Charges annuelles <b>2 000 €</b>
Etat <b>Bon état</b>	Meublé <b>Oui</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Vue <b>Ville</b>
Exposition <b>Sud</b>	Ref. <b>V-ST-CP</b>

Charmant studio meublé baigné de lumière, idéalement situé à seulement 3 minutes à pied des plages du Larvotto et à 10 minutes de la célèbre Place du Casino de Monte-Carlo.

- Bien situé sur le Boulevard d'Italie, proche des commodités du quartier
- Résidence avec concierge 24h/24
- Entrée avec placards
- Grande pièce principale avec canapé lit
- Cuisine ouverte équipée
- Salle de douche et wc
- L'appartement est loué 2.000 € par mois plus charges, échéance octobre 2025.



