DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc

Roquebrune-Cap-Martin – Villa contemporaine neuve avec vue mer p

Vente

5 950 000 €

Type de produit	Nb. pièces	Ville	Pays
Maison	**5 pièces**	**Roquebrune-Cap-Martin**	**France**
Superficie habitable	*Superficie terrain*	*Réf.*	
238 m²	**2 020 m²**	**V0250HM**	

Roquebrune-Cap-Martin – Villa contemporaine neuve avec vue mer panoramique Située au calme absolu, au sein d’un domaine privé et sécurisé, cette somptueuse villa contemporaine neuve d’environ 238 m² bénéficie d’une position dominante offrant une vue féerique sur la mer, de Cap Martin jusqu’à Menton.

Implantée sur un terrain paysager de 2 020 m², la propriété se distingue par son architecture moderne, ses volumes généreux et ses prestations haut de gamme. Le rez-de-chaussée accueille un vaste séjour baigné de lumière, ouvrant sur de grandes terrasses, une cuisine semi-indépendante, ainsi que deux chambres en suite dont une superbe Master avec dressing. L’étage propose deux chambres supplémentaires, également confortables et lumineuses.

À l’extérieur, la villa dispose d’une belle piscine avec vue panoramique, de trois terrasses propices à la détente, d’un double garage avec portail motorisé et d’un accès abrité menant directement à la maison.

Un bien d’exception, rare sur le marché, offrant un cadre de vie idyllique entre mer et montagnes, à quelques minutes de Monaco.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.