La Costa Properties Monaco
25, avenue de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com

Le Brabant - Quartier calme et résidentiel

Vente

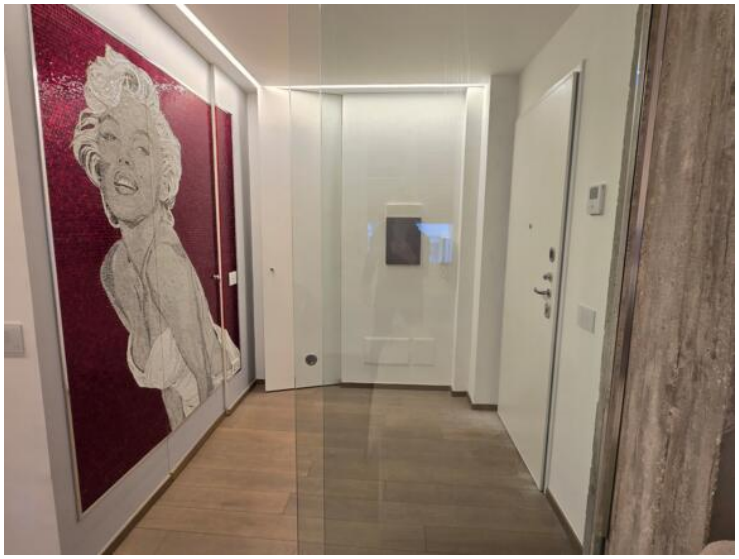
3 490 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Le Brabant**	*Quartier* **Moneghetti**
Superficie totale **65 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Etat* **Très bon état**
Usage mixte **Oui**	*Loué* **Oui**
Date de libération **30.04.2026**	*Ref.* **3366**

Cet appartement de 3 pièces en parfait état est situé dans un petit immeuble avec conciergerie, à proximité de l'accès direct au Port par ascenseur public et du Jardin Princesse Antoinette.
L'appartement se compose d'une entrée, un spacieux séjour, une cuisine ouverte sur l'espace salle à manger, une chambre avec placards-dressing et salle de bains en suite, une 2nde chambre avec de nombreux rangements et une salle de douche.
Actuellement loué - Très bonne rentabilité
L'appartement est vendu entièrement meublé.
Possibilité parking dans un immeuble à proximité immédiate.

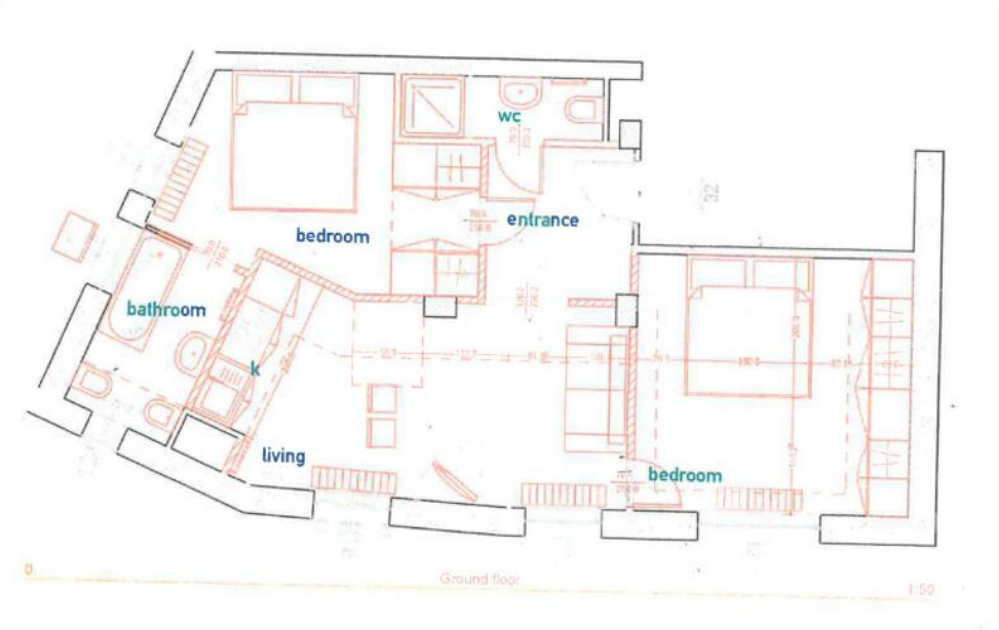
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Tél : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La Costa Properties Monaco
Tél : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.