



LE VICTORIA - VASTE STUDIO AVEC BALCON - PROCHE CASINO

Vente

Exclusivité

1 950 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Immeuble Victoria	Quartier Monte-Carlo
Superficie habitable 36 m²	Superficie terrasse 5 m²
Superficie totale 41 m²	Salle de bains 1
Cave 1	Etage 3
Etat Bon état	Usage mixte Oui
Date de libération Rapidement	Ref. VITE31

Nous vous proposons en exclusivité ce grand studio avec cuisine séparée et un balcon, situé dans un immeuble bourgeois au centre de Monaco, à deux pas de la Place du Casino et des commerces. A quelques minutes de la gare. Possibilité de le transformer en 2 pièces. Possibilité usage mixte.

Il s'agit d'un grand studio, avec balcon, situé dans un immeuble bourgeois et de standing, « LE VICTORIA », avec un service de conciergerie.

Cette résidence est située au centre de Monaco, à deux pas de la place du Casino, de nombreuses boutiques et commerces ainsi que de la gare et de plusieurs arrêts de bus.

Le bien se distingue par des belles hauteurs sous plafonds, plusieurs placards offrant des nombreux



rangements ainsi qu'une cuisine indépendante et d'une vaste pièce de vie.

Une cave complète ce bien.

Possibilité de le transformer en deux pièces.

Actuellement loué à 2.800,00 euros par mois, le bail termine le 30 Septembre 2025

Description:

1 Hall d'entrée,
1 Pièce principale

1 Balcon
1 Cuisine séparée
1 Salle de bain avec WC
1 Cave



