



House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

15, Bd Princesse Charlotte

98000 Monaco

Tél : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



Immobilier Roquebrune Cap Martin - A vendre, villa d'exception a

Vente

4 800 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces +5 pièces	Ville Roquebrune-Cap-Martin	Pays France
Superficie habitable 268 m²	Superficie terrasse 80 m²	Superficie totale 375 m²	Chambres 4
Salles de bains 4	Parkings 3	Vue Vue dégagée	Ref. 85531948

Immobilier Roquebrune Cap Martin - A vendre, villa d'exception avec piscine et vue mer panoramique MAISON ROQUEBRUNE CAP MARTIN - VILLA ROQUEBRUNE CAP MARTIN - Située sur un terrain de 1418 m², magnifique villa offrant une surface habitable généreuse de 268 m². Véritable havre de paix, la maison allie élégance, confort et luminosité dans un cadre idyllique.

Spacieux séjour et salle à manger, cuisine, quatre chambres, chacune dotée de sa salle de bains/douche privative, garantissant à ses habitants un maximum d'intimité et de bien-être. Une grande terrasse et un spacieux balcon, totalisant 107 m², permettent de profiter pleinement des espaces extérieurs et de la vue environnante.

Présence d'un bel appartement indépendant de 43 m² composé de pièce à vivre, cuisine et salle de douche avec wc.

Trois places de parking.

À l'extérieur, un somptueux jardin paysager entoure la villa, créant une atmosphère sereine et propice à la détente. Magnifique vue mer panoramique. Relaxante piscine.

Possibilité potentielle d'exploiter ultérieurement le terrain sur lequel la villa est bâtie.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/5

Ref. : 85531948

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.







House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

Tél : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/5

Ref. : 85531948

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

Tél : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
5/5

Ref. : 85531948

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.