



FONTVIEILLE - 2 PIÈCES VUE PORT - PARKING & CAVE

Vente

Exclusivité

3 350 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Botticelli	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 55 m²	Superficie terrasse 11 m²
Superficie totale 66 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1
Cave 1	Etat Très bon état
Usage mixte Oui	Date de libération 17/10/2025
Ref. V1626	

Très belle opportunité d'investissement située sur le port de Fontvieille et bénéficiant d'une jolie vue sur le port et Monaco-Ville. Environnement agréable et proche de toutes commodités. Parking en addition du prix de vente.

Situé sur le port de Fontvieille dans la résidence de style néo provençal "Le Botticelli". L'immeuble bénéficie d'un environnement très agréable avec un accès principal depuis la placette des Oliviers, proche de toutes commodités, écoles, restaurants, parcs et commerces.

L'appartement se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour donnant sur une loggia surplombant la place et offrant une jolie vue sur le port et le Rocher, une chambre avec espace bureau/dressing, une cuisine semi



ouverte sur le séjour et entièrement équipée, une salle de douche et un toilette invités.

Ce 2 pièces est à usage mixte. Une cave complète ce bien.

Un grand emplacement de parking (3,10m de largeur x 6,90m de longueur) en addition du prix de vente est disponible dans la résidence à 400 000€.





