



## VILLA DEL SOLE - Bureaux de standing a rénover

Vente professionnelle

Prix sur demande

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>6</b>	Immeuble <b>Villa Del Sole</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>368 m<sup>2</sup></b>	Parkings <b>4</b>	Etage <b>1</b>	Etat <b>Travaux à prévoir</b>
Exposition <b>Sud - Est</b>	Ref. <b>SOT-VDS-VT</b>		

Dans le quartier de Saint-Roman, à deux pas du Court de Tennis de Monte-Carlo, avec accès par ascenseur au bord de mer, bureaux à rénover situés au premier étage de la résidence de luxe " Villas Del Sole".

Ces bureaux d'une surface de 368 m<sup>2</sup> sont à rénover et présentent un fort potentiel de développement pour s'adapter aux besoins d'une structure professionnelle.

Ils se composent de :

- un grand hall d'entrée
- 5 spacieux bureau
- 1 salle de réunion
- 1 Local de rangement
- 1 cuisine
- 2 toilettes séparées

4 Places de parking complètent ce bien.





