



## MONTE CARLO SUN : STUDIO AVEC PARKING NEGOCIABLE

Vente

Exclusivité

2 240 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Monte Carlo Sun</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>42 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>8 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>50 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>
Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>3e</b>	Etat <b>Bon état</b>
Meublé <b>Oui</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Date de libération <b>Mars 2026</b>	Lois <b>libre</b>
Ref. <b>ROC 10055</b>	

Immeuble de grand luxe avec concierge et piscine.

Entrée avec placard, un espace cuisine équipée, une pièce principale, une salle de bains, une loggia, une



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/4

Ref. : ROC 10055

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

cave, un parking.

Loué à 2'650€ cc, échéance 14/03/2024.





