INTERMEDIA
REAL ESTATE
AGENCE INTERNATIONALE
DE TRANSACTIONS
IMMOBILIÈRES & COMMERCIALES
ACHATS – VENTES – GESTION – LOCATIONS – INVESTISSEMENTS

Intermedia
17, Avenue de l'Annonciade
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 66 84
info@intermedia.mc
www.intermedia.mc



DROIT AU BAIL

Vente professionnelle

490 000 €

Type de produit **Cessions de droit au bail**	*Immeuble* **14 Rue de la Turbie**	*Quartier* **Condamine**	*Superficie habitable* **50 m²**
Salle de bains **1**	*Etage* **RDC**	*Etat* **Très bon état**	*Ref.* **DROIT AU BAIL**

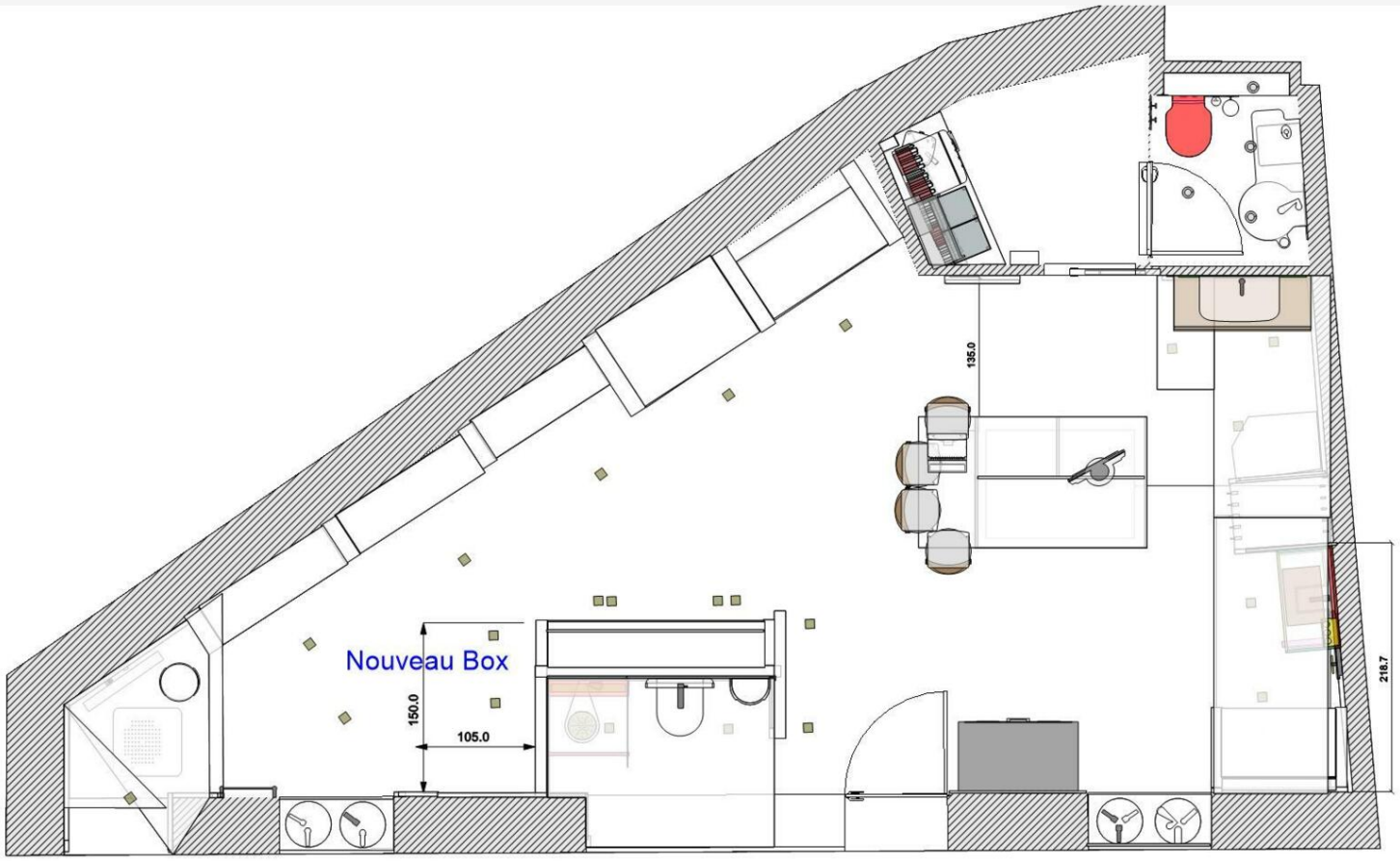
Local d'environ 50 m2, sis dans le quartier très prisé de la Condamine, avec trois belles vitrines.

Cession droit au bail au prix de 490.000€. Avec possibilité d'acheter l'activité.
Bail commercial 3/6/9 à compter du 1er Avril 2014.
Le loyer annuel est de 33.796€ cc
Objet social: achat, vente en gros, demi gros et aux particuliers,commission,courtage,représentation,importation,exportation,de touts produits, matériaux, accessoires et fournitures pour la construction, la rénovation, l'aménagement et l'équipement des locaux d'habitation et autres.
Ainsi que la pose d'agencement de cuisine et salle de bain effectué par le biais de sous-traitant agrée.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Intermedia
Tél : +377 93 50 66 84
info@intermedia.mc
www.intermedia.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.