



## Dernier étage avec vue mer – Élégant 3 pièces au cœur de la viei

Vente

980 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Ville <b>Villefranche-sur-Mer</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>61 m<sup>2</sup></b>	Meublé <b>Oui</b>	Ref. <b>85793818</b>	

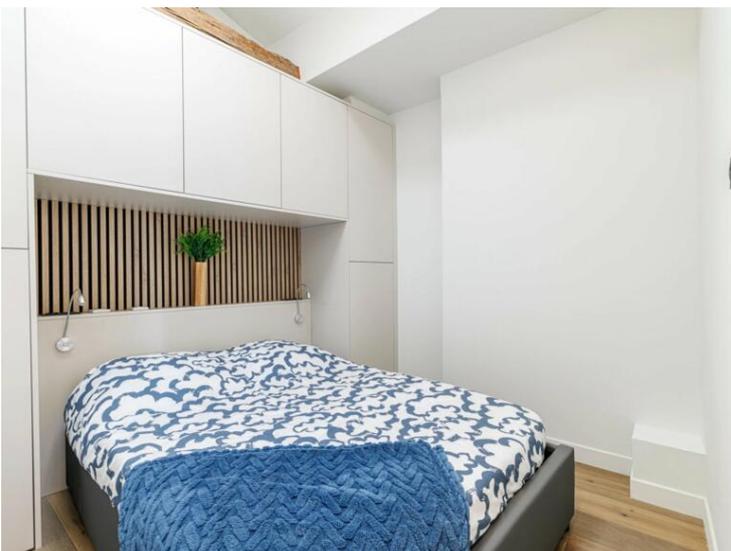
Dernier étage avec vue mer – Élégant 3 pièces au cœur de la vieille ville de Villefranche-sur-Mer Offrant une vue panoramique imprenable sur le port et la Méditerranée, cet appartement de 61 m<sup>2</sup> combine charme, confort et emplacement d'exception. Dès l'entrée, un hall élégant vous guide vers une lumineuse salle à manger avec cuisine ouverte, parfaite pour recevoir.

Le double salon, modulable en seconde chambre, s'ouvre sur un espace nuit cosy et une salle de douche moderne. Un bien d'exception, bénéficiant d'une rénovation aux prestations et matériaux de qualité. Climatisation réversible, et domotique dans l'appartement quant aux vélux. Location saisonnière autorisée.

À quelques pas seulement des restaurants, commerces, plages et de la gare, cette adresse idéale vous promet un quotidien doux et pratique.

**\*\*Une opportunité rare à ne pas manquer.\*\***









### Diagnostic de Performances Énergétiques

