Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



RARE OPPORTUNITÉ CARRÉ D'OR - 4 PIÈCES AU PARK PALACE

Location

Exclusivité

Loyer sur demande

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Immeuble **Park Palace**	*Quartier* **Carré d'Or**
Superficie habitable **126 m²**	*Superficie terrasse* **29 m²**
Superficie totale **155 m²**	*Chambres* **3**
Salles de bains **4**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etage* **4**
Charges **725 €**	*Etat* **Prestations luxueuses**
Vue **VILLE**	*Exposition* **EST**
Date de libération **15/05/2025**	*Ref.* **PEL691**

Situé dans la résidence Park Palace, cet appartement bénéficie d'un environnement prestigieux, à quelques pas de la Place du Casino. Offrant de beaux volumes et une vue paisible sur les jardins, il séduit par son emplacement exceptionnel et ses prestations : service de conciergerie 24h/24, piscine intérieure, salle de sport. Un bien rare, idéal pour une clientèle à la recherche d'un cadre de vie raffiné à Monaco.

Ce magnifique appartement 4 pièces, récemment rénové avec des matériaux de qualité, se distingue par ses

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

beaux volumes et son agencement fonctionnel. Il se compose d’un séjour lumineux, prolongé par une grande terrasse offrant une vue dégagée et apaisante sur les jardins du Casino, idéal pour profiter du calme et de l’élégance du Carré d’Or.

La partie nuit comprend trois chambres, chacune avec sa salle de bains privative, garantissant confort et intimité à ses occupants. Un toilette invité complète l’espace.

Situé dans une résidence de grand standing avec conciergerie, piscine intérieure et salle de sport, ce bien s’accompagne d’une place de parking en sous-sol et d’une cave, ajoutant un confort supplémentaire au quotidien.





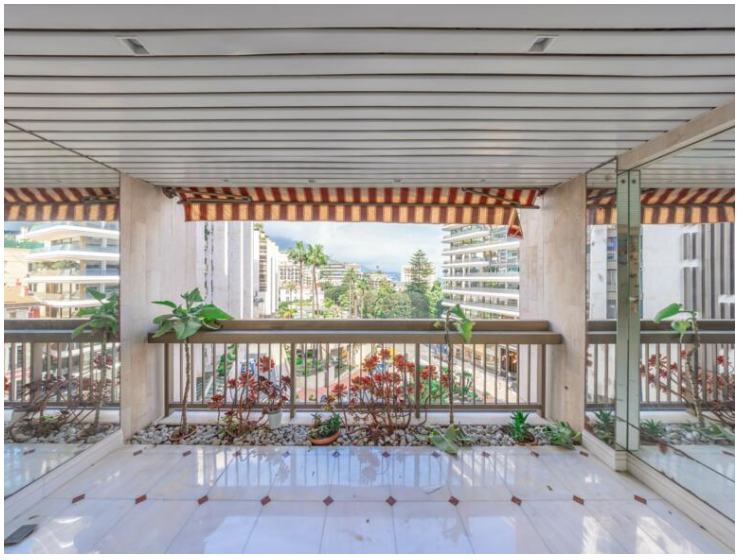




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

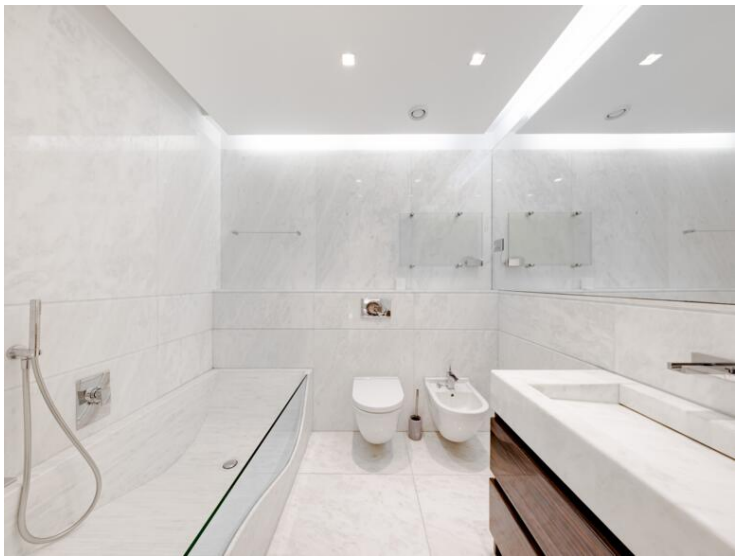












Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc





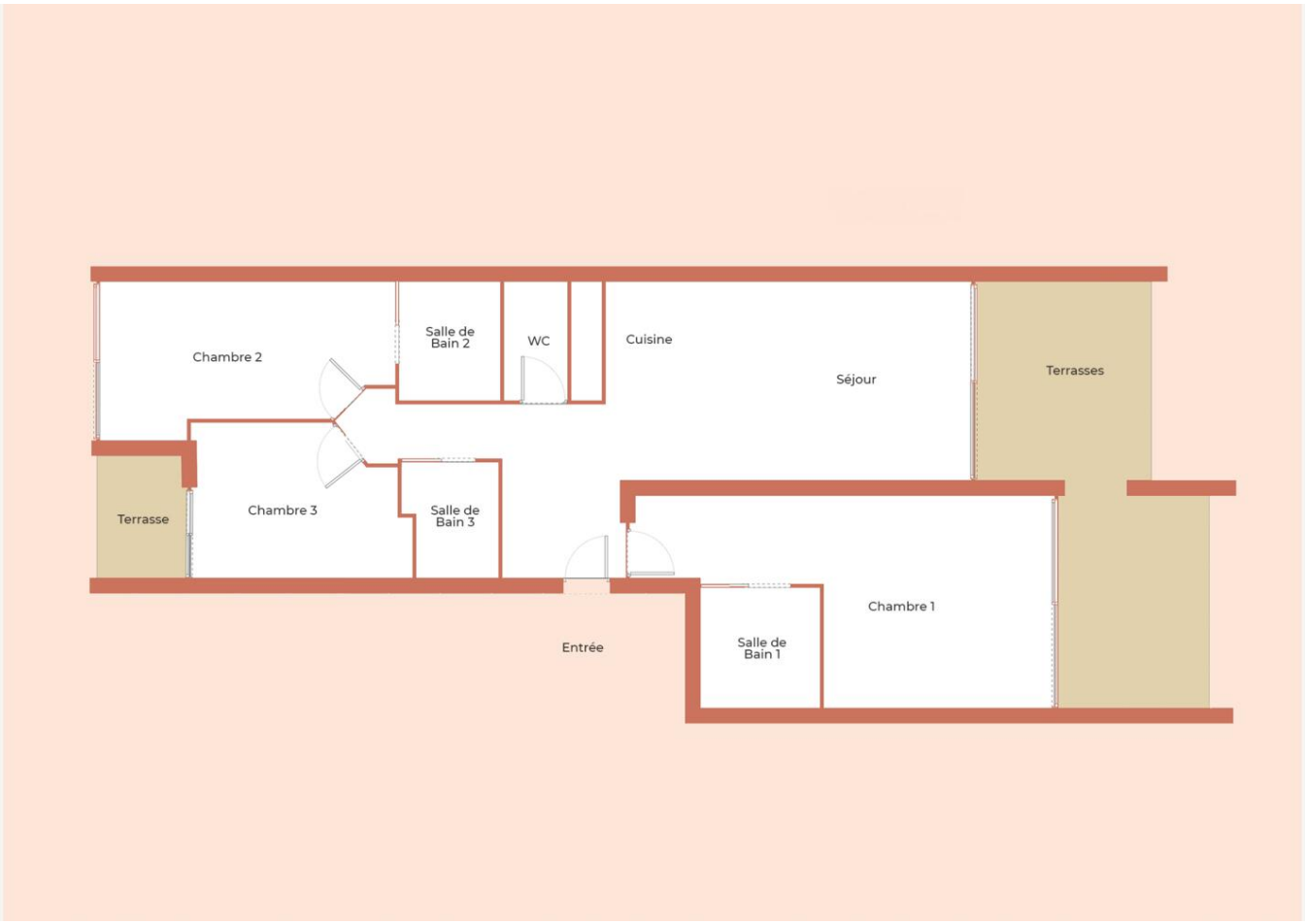






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Tél : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.