



Monaco-Ville – Triplex avec Parking, Vue sur le Port et Volumes Généreux

Vente

38 000 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 10
Quartier Monaco-Ville	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie habitable 419 m²
Superficie terrasse 90,10 m²	Superficie totale 509,10 m²
Chambres 5	Salles de bains 5
Parking 1	Cave 1
Ref. V-185	

Ce magnifique appartement triplex est situé dans le quartier le plus exclusif de Monaco. Il bénéficie d'un accès direct par ascenseur. La terrasse offre une vue imprenable sur Monaco, le port et une partie du célèbre circuit de Formule 1. Cette résidence d'exception, décorée avec un goût irréprochable, offre une harmonie rare entre espace, confort et élégance. Le bien est libre de loi.

Ce triplex exceptionnel se compose de pièces de réception aux volumes généreux, de plusieurs chambres, d'espaces de travail, ainsi que d'espaces de détente. La majeure partie de la surface habitable se trouve sur un seul et même niveau.

Au niveau principal se trouvent un salon lumineux et spacieux, une élégante salle à manger, ainsi qu'un espace détente. Les pièces de réception bénéficient de plafonds de plus de 3,40 mètres de haut. Chaque



pièce est équipée de la climatisation. Ce niveau comprend également un bureau, un toilette invités, une chambre de maître avec sa salle de bains en suite et deux dressings. La cuisine, entièrement équipée, complète ce niveau.

Au niveau inférieur se trouvent trois chambres, deux salles de bains, un dressing ainsi qu'une salle de sport. Tous les espaces ont été conçus avec un soin particulier pour apporter le confort et la confidentialité.

Le niveau supérieur offre un espace fonctionnel actuellement utilisé comme bureau. On y trouve également une buanderie, une salle de bains et une chambre d'invités avec sa salle de douches en suite.

La distribution idéale des espaces sur chaque niveau, ainsi que les vues panoramiques, créent une atmosphère unique de luxe et de tranquillité au cœur historique de Monaco.

Le bien est vendu avec une cave et un emplacement de stationnement dans l'immeuble. Possibilité de louer jusqu'à trois emplacements de stationnement supplémentaires situés dans un rayon de 40 mètres autour de la résidence.

Cet appartement est unique sur le marché et présente un très fort potentiel.









