



**Lorenza
von Stein**
LUXURY REAL
ESTATE MONACO

Lorenza von Stein Monaco

47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco

Tél : +377 97 97 02 77

Fax : +377 93 30 00 59

info@lvsmonaco.com

www.lorenzavonstein.com



TOUR ODEON - 7 PIECES - MAGNIFIQUE ET RARE APPARTEMENT DE MAÎTRE

Vente

55 000 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 7
Immeuble Tour Odéon	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 457 m²	Superficie terrasse 147 m²
Superficie totale 604 m²	Chambres 4
Salles de bains 4	Parkings 4
Cave 1	Charges annuelles 48 000 €
Etat Prestations luxueuses	Meublé Oui
Date de libération Libre	Ref. VMC1614

Découvrez un luxe inégalé dans le quartier exclusif de la Tour Odéon, qui propose à la vente une propriété à couper le souffle. Cette résidence unique, le seul appartement de son étage, dispose de quatre chambres spacieuses, chacune agrémentée d'une salle de bains en marbre et d'une vue captivante sur la mer. Le vaste double salon constitue le cœur de la maison, offrant un vaste espace pour la détente et le divertissement, tout en surplombant la mer.

Élégamment meublé, cet appartement prêt à être emménagé incarne la sophistication. Les résidents bénéficient d'un accès privilégié au spa et à la piscine intérieure de 2000 m² de l'immeuble, ce qui leur assure un mode de vie d'un confort et d'un loisir inégalés. Le célèbre Café Cipriani, situé dans l'enceinte de l'immeuble, offre des possibilités de restauration



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/7

Ref. : VMC1614

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

exceptionnelles.

Avec une sécurité de premier ordre et des équipements exclusifs, cette propriété représente le summum de la vie de luxe à Monaco.

L'appartement comprend un majestueux hall d'entrée ouvrant sur un double séjour lumineux, une cuisine moderne entièrement équipée, quatre chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains et son dressing. Deux magnifiques et larges terrasses offrent des vues spectaculaires sur la Méditerranée, les côtes monégasques, françaises et italiennes.

Ce bien rare sur le marché est vendu entièrement meublé dans un style résolument luxueux et contemporain.

L'appartement est accompagné de quatre places de parking et d'une cave.











