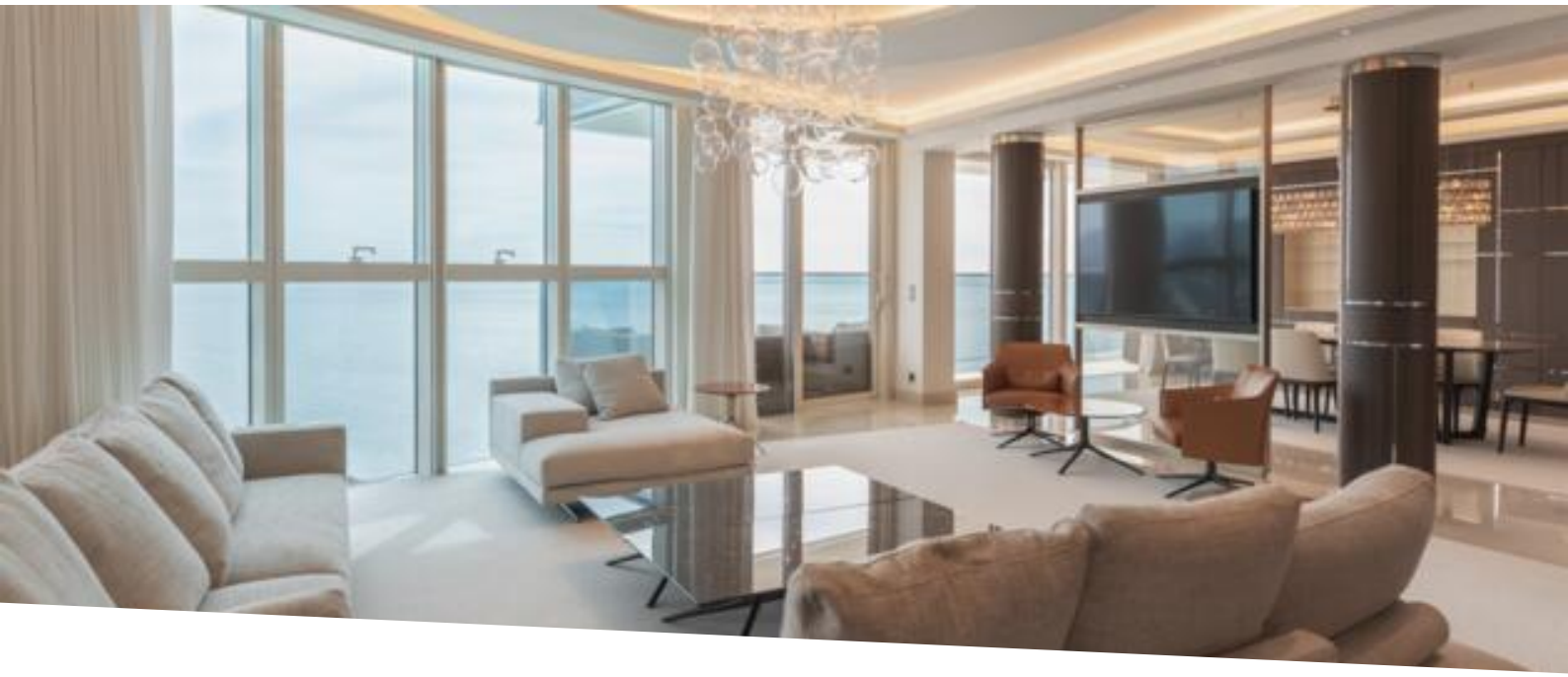
Lorenza von Stein Monaco
47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



TOUR ODEON - 7 PIECES - MAGNIFIQUE ET RARE APPARTEMENT DE MAÎTRE

Vente

55 000 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **7**
Immeuble **Tour Odéon**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **457 m²**	*Superficie terrasse* **147 m²**
Superficie totale **604 m²**	*Chambres* **4**
Salles de bains **4**	*Parkings* **4**
Cave **1**	*Charges annuelles* **48 000 €**
Etat **Prestations luxueuses**	*Meublé* **Oui**
Date de libération **Libre**	*Ref.* **VMC1614**

Découvrez un luxe inégalé dans le quartier exclusif de la Tour Odéon, qui propose à la vente une propriété à couper le souffle. Cette résidence unique, le seul appartement de son étage, dispose de quatre chambres spacieuses, chacune agrémentée d'une salle de bains en marbre et d'une vue captivante sur la mer. Le vaste double salon constitue le cœur de la maison, offrant un vaste espace pour la détente et le divertissement, tout en surplombant la mer.

Elégamment meublé, cet appartement prêt à être emménagé incarne la sophistication. Les résidents bénéficient d'un accès privilégié au spa et à la piscine intérieure de 2000 m² de l'immeuble, ce qui leur assure un mode de vie d'un confort et d'un loisir inégalés. Le célèbre Café Cipriani, situé dans l'enceinte de l'immeuble, offre des possibilités de restauration

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

exceptionnelles.
Avec une sécurité de premier ordre et des équipements exclusifs, cette propriété représente le summum de la vie de luxe à Monaco.

L'appartement comprend un majestueux hall d'entrée ouvrant sur un double séjour lumineux, une cuisine moderne entièrement équipée, quatre chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains et son dressing. Deux magnifiques et larges terrasses offrent des vues spectaculaires sur la Méditerranée, les côtes monégasques, françaises et italiennes.

Ce bien rare sur le marché est vendu entièrement meublé dans un style résolument luxueux et contemporain.

L'appartement est accompagné de quatre places de parking et d'une cave.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Lorenza von Stein Monaco
Tél : +377 97 97 02 77
info@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.