



LE CASABIANCA - APPARTEMENT SPACIEUX AVEC VUE MER

Vente

4 875 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble Casabianca	Quartier Larvotto
Superficie habitable 89 m²	Superficie terrasse 17 m²
Superficie totale 106 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Parking 1
Etage 2	Charges annuelles 6 100 €
Etat Rénové	Meublé Oui
Usage mixte Oui	Date de libération Rapidement
Ref. PEV736	

Appartement de 3 pièces entièrement rénové avec vue mer panoramique, idéalement situé à proximité des plages du Larvotto, dans un quartier prestigieux.

Dans le quartier prisé du Larvotto, nous vous présentons cet appartement de type 3 pièces, récemment



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : PEV736

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

rénové et offrant un cadre de vie moderne. Idéalement situé à quelques pas des plages, il bénéficie d'une exposition plein sud et d'une vue mer imprenable.

L'appartement, situé au 2e étage de la résidence "Le Casabianca" avec service de conciergerie, comprend un hall d'entrée, une cuisine américaine ouverte entièrement équipée, et un spacieux séjour donnant sur une terrasse circulaire avec vue sur la mer.

Il dispose de deux chambres avec dressings, dont une suite parentale avec salle de bain, baignoire et accès à la terrasse. La deuxième chambre se situe à l'arrière, avec accès à une loggia aménagée en buanderie équipée. Une salle de douche et un toilette invité complètent l'espace nuit.

Un emplacement de parking est également inclus.

Cet appartement est une véritable opportunité pour une famille ou pour un investissement locatif. Il combine confort, praticité et une localisation idéale.





