



DUPLEX BEAUSOLEIL - 5 MIN DE MONACO

Vente

575 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Ville Beausoleil	Pays France
Superficie habitable 70 m²	Superficie terrasse 7 m²
Superficie totale 77 m²	Chambres 2
Salle de bains 1	Parking 1
Cave 1	Charges annuelles 4 000 €
Etat Bon état	Ref. V-3P-VROY

Aux portes de la Principauté, appartement de 3 pièces principales situé en étage élevé offrant une superbe vue sur la mer. Un bien rare à la vente, idéal pour une résidence principale ou secondaire à deux pas de la Principauté.

Dans une résidence moderne à proximité immédiate de Monaco, découvrez ce magnifique appartement lumineux de type 3 pièces en duplex, offrant un cadre de vie exceptionnel.

- Niveau principal : un vaste séjour avec cuisine ouverte, ouvrant sur une terrasse exposée sud-ouest, bénéficiant d'une vue imprenable sur la mer et d'un ensoleillement optimal tout au long de la journée.
- Niveau inférieur : deux chambres avec rangements, une salle de douche avec WC, ainsi qu'une seconde terrasse.
- Un parking privatif et une cave complètent ce bien.

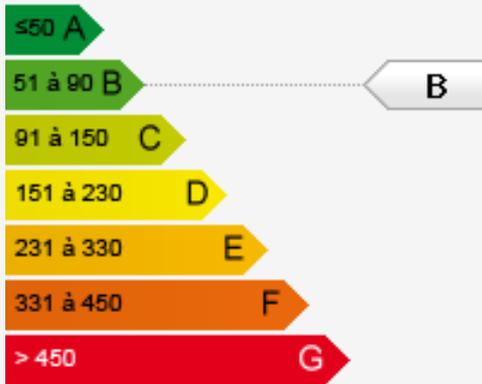


- Résidence sécurisée et bien entretenue, dans un quartier calme et recherché.





Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

