



## L'Exotique - Nouvelle résidence - Jardin Exotique

Vente

12 900 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>L'Exotique</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable <b>139 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>48 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>187 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>1</b>
Etat <b>Neuf</b>	Date de libération <b>28.02.27</b>
Ref. <b>Exotique1/MC2-404</b>	

L'Exotique est une nouvelle résidence de standing avec des prestations haut de gamme (conciergerie 24/7, un espace spa, piscine et salle de fitness)

Son emplacement jouit d'une vue magnifique surplombant la ville et la mer.

L'appartement est actuellement loué 18 025€ + charges.

Ce très beau 4 pièces bénéficie d'une agréable terrasse d'angle ainsi que de luxueuses finitions.

Vendu avec 2 emplacements de parking et une cave.

Une entrée, un double séjour salle à manger, une cuisine, une chambre de maître avec salle de douche et dressing, 2 chambres avec salle de douche attenante et une toilette invités.  
L'ensemble des pièces sont ouvertes sur une magnifique terrasse.





