Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

VALLESPIR - PROCHE LARVOTTO - 3 PIÈCES - PARKING

Vente

4 500 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Vallespir**	*Quartier* **Larvotto**
Superficie habitable **106 m²**	*Superficie terrasse* **15 m²**
Superficie totale **121 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Parking* **1**
Etat **Bon état**	*Usage mixte* **Oui**
Date de libération **Immédiatement**	*Ref.* **V1247**

Situé dans une résidence avec concierge à deux pas du Carré d'Or et des plages du Larvotto. 3 pièces à rafraîchir. Usage mixte.

Dans une résidence avec concierge située proche des plages du Larvotto. Le "Vallespir" bénéficie de deux entrées indépendantes, l'une depuis le boulevard du Larvotto et une autre depuis le boulevard d'Italie, offrant un accès immédiate à toutes commodités (transports, restaurants, commerces de proximité, écoles, ...)

Cet appartement en bon état nécessite des travaux de rafraîchissement. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, 2 chambres, un espace aménagé en bureau, une cuisine, une salle de bains et une salle de douche. Une terrasse exposée Ouest est accessible depuis les 2 chambres et le séjour.

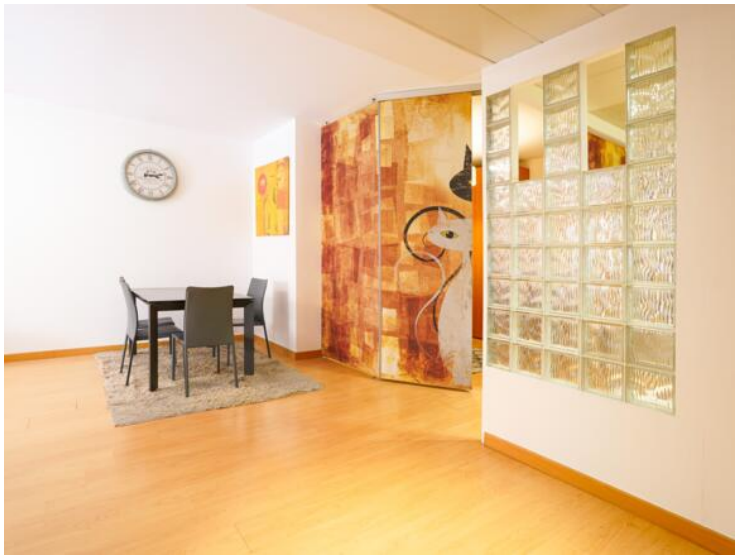
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

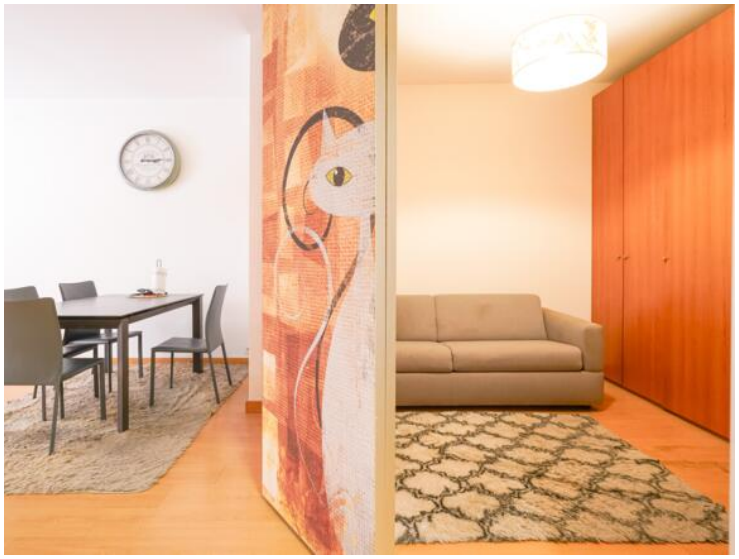
Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Un parking dans la résidence complète ce bien.
L'appartement est à usage mixte (habitation, bureau ou domiciliation de société).

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

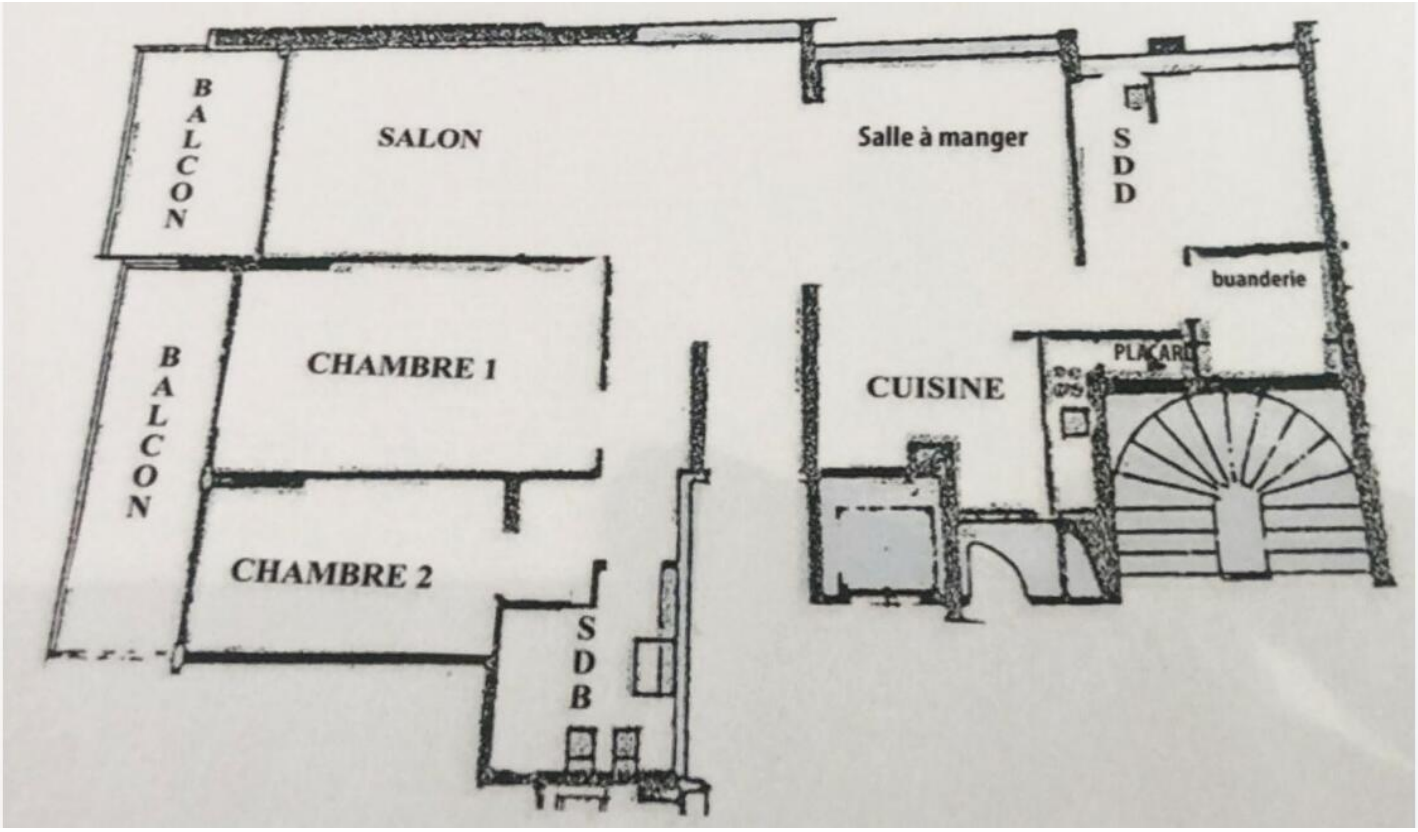
Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.