



## Granada : Penthouse 4 Pièces avec Vue Panoramique, Cave et Parking

Vente

Exclusivité

15 450 000 €

|                                                  |                                                 |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Penthouse/Roof</b>         | Nb. pièces<br><b>4 pièces</b>                   |
| Immeuble<br><b>Granada</b>                       | Quartier<br><b>Jardin Exotique</b>              |
| Superficie habitable<br><b>141 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrasse<br><b>196 m<sup>2</sup></b> |
| Superficie totale<br><b>337 m<sup>2</sup></b>    | Chambres<br><b>3</b>                            |
| Salles de bains<br><b>2</b>                      | Parking<br><b>1</b>                             |
| Cave<br><b>1</b>                                 | Etage<br><b>13/14</b>                           |
| Etat<br><b>Très bon état</b>                     | Ref.<br><b>WV Granada</b>                       |

Le Granada est une résidence classée façade remarquable avec concierge 24/7 située sur le Boulevard de Belgique, quartier résidentiel calme très apprécié. Ce magnifique 4 pièces en rooftop se compose d'un séjour et d'une salle-à-manger séparée ou chambre d'appoint ouvrant tous deux sur une spectaculaire terrasse avec vue panoramique, de deux chambres doubles avec salles de bains en suite, d'une grand cuisine et d'une toilette invité séparée. A l'étage supérieur, un roof de plus de 150 m<sup>2</sup> offre une vue imprenable à couper le souffle sur la Principauté. Un parking et une cave sont inclus dans le prix. Deux parkings sont disponibles en sus à 400.000€ l'unité.









