Monte-Carlo Sotheby's International Realty
Les Arcades du Métropole
2a, avenue de Grande Bretagne
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 37 27
info@montecarlo-sothebysrealty.com
www.montecarlo-sothebysrealty.com



Villa del Sole – Grands bureaux à rénover – La Rousse

Vente professionnelle

Prix sur demande

Type de produit **Bureau**	*Nb. pièces* **6**
Immeuble **Villa Del Sole**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **326 m²**	*Parkings* **4**
Etat **Travaux à prévoir**	*Ref.* **Villa Del Sole / MC2-1040**

Idéalement situés dans le quartier de La Rousse, ces bureaux bénéficient d'un environnement calme et bien desservi, au sein de l'immeuble Villas del Sole. À rénover, ils offrent un fort potentiel d'aménagement pour s'adapter aux besoins d'une structure professionnelle. La surface généreuse est complétée par quatre emplacements de parking, un atout essentiel en Principauté.

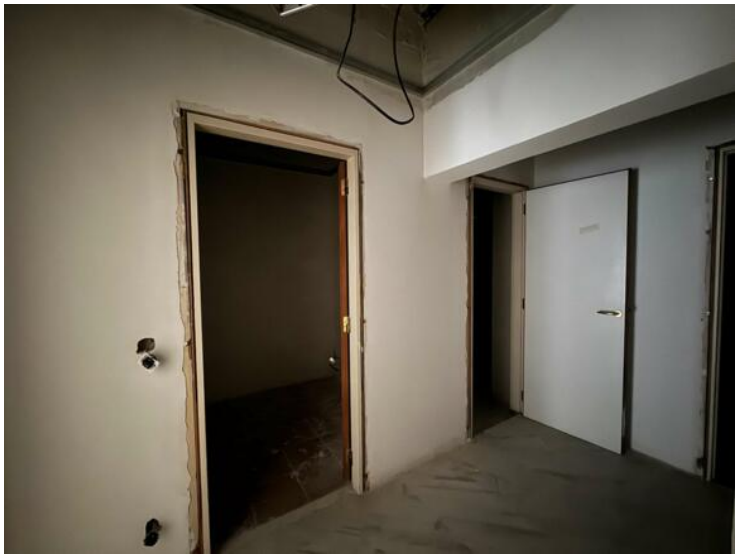
1 **grand hall d'accueil**, 5 **bureaux spacieux**, 1 **salle de réunion**, 1 **salle de stockage**, 1 **kitchenette**, 2 **toilettes séparées**.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Tél : +377 93 25 37 27
info@montecarlo-sothebysrealty.com
www.montecarlo-sothebysrealty.com

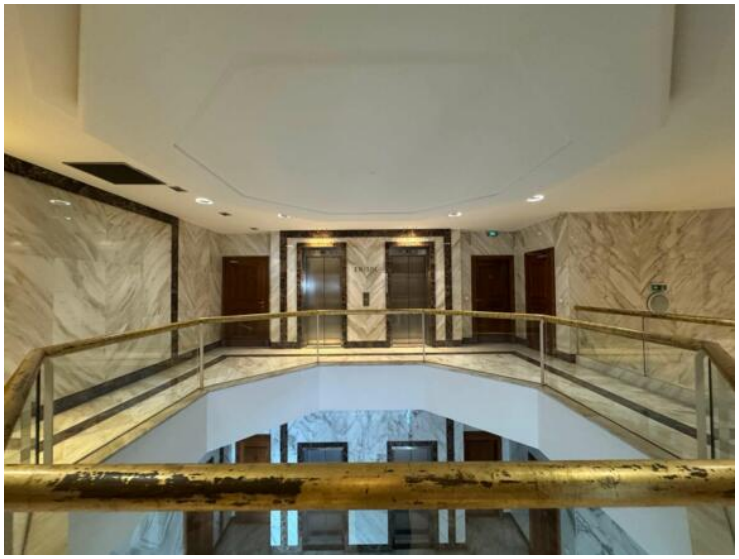










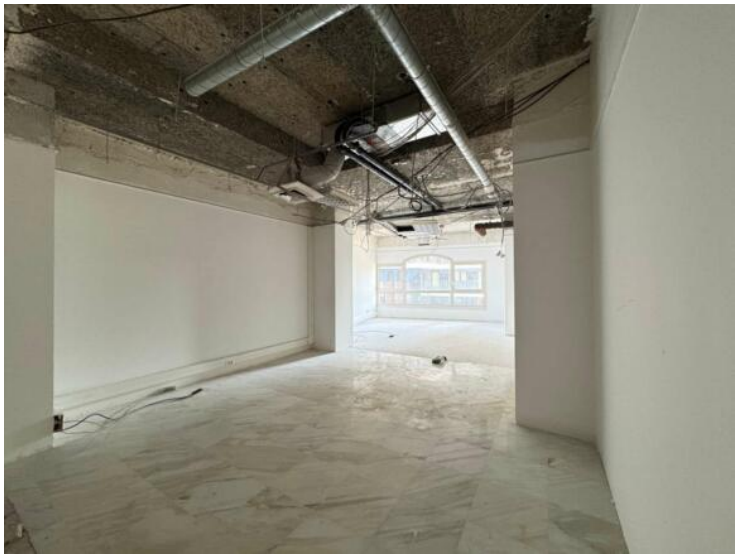


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Tél : +377 93 25 37 27
info@montecarlo-sothebysrealty.com
www.montecarlo-sothebysrealty.com

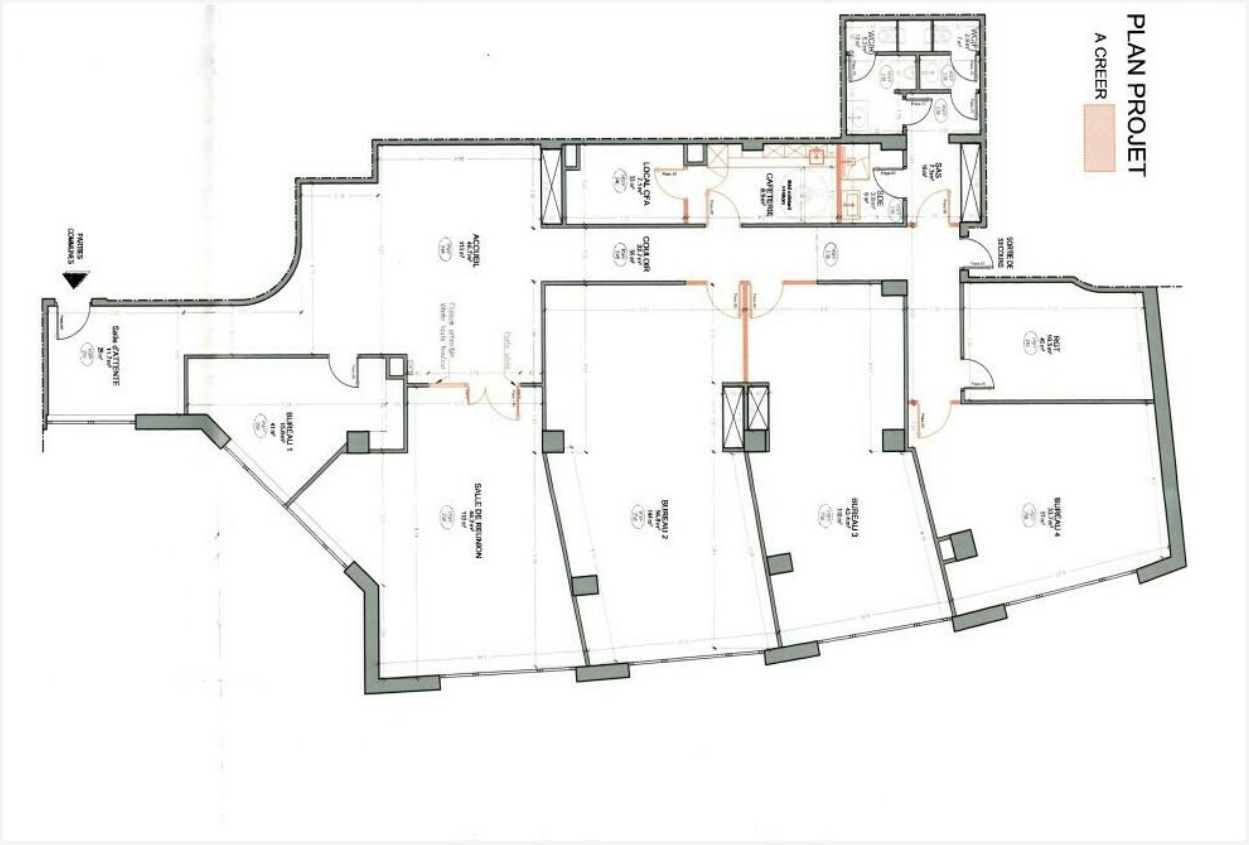






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Tél : +377 93 25 37 27
info@montecarlo-sothebysrealty.com
www.montecarlo-sothebysrealty.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.