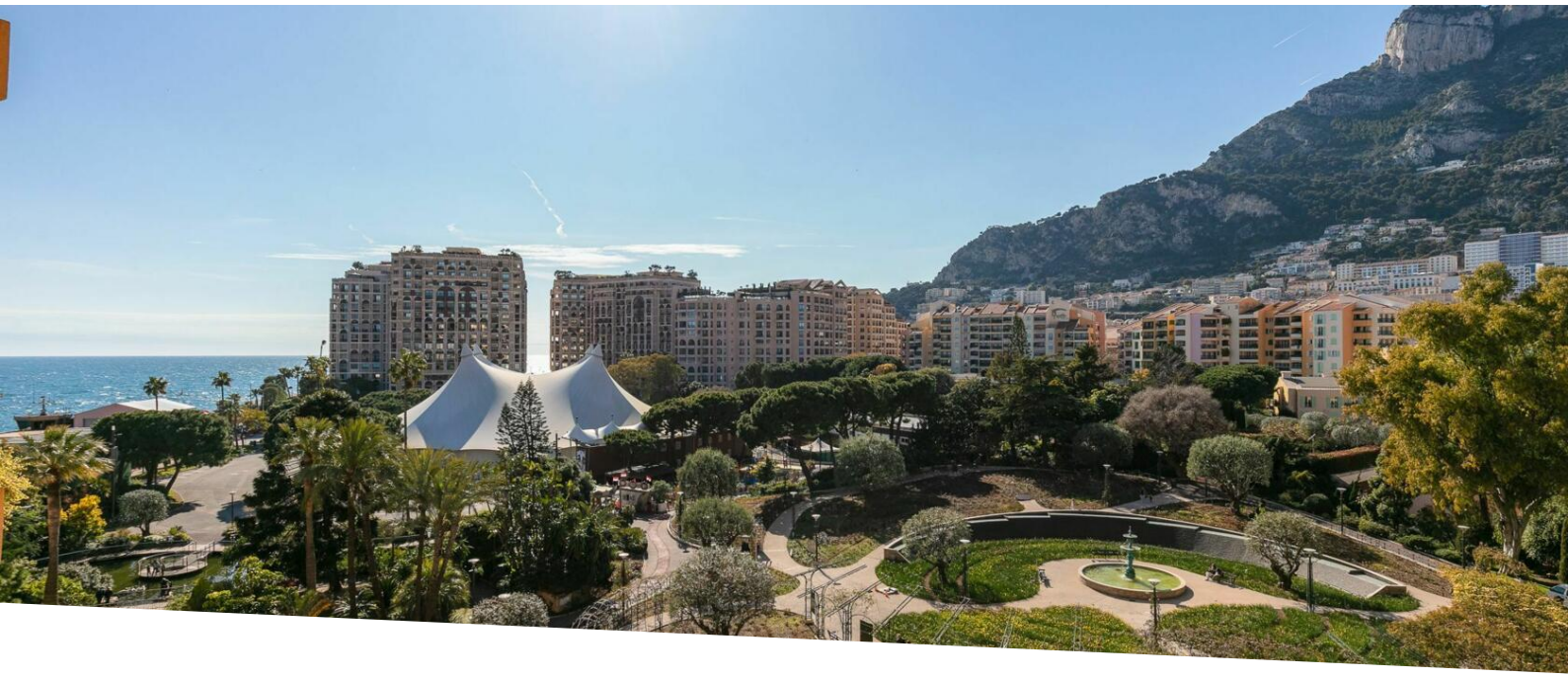
Segond Immobilier
45 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Tél : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com



Nouveauté Vente Exclusivité appartement 2 pièces avec parking et cave à Monaco Fontvieille

Vente | Exclusivité | 4 100 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Rosa Maris**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **60 m²**	*Superficie terrasse* **15 m²**
Superficie totale **75 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etage* **5**
Etat **Très bon état**	*Ref.* **85712442**

Cet appartement, au 5ème étage, vous offre une belle loggia avec vue mer, roseraie, montagnes et ville.

Nous vous proposons à la vente et en exclusivité un agréable appartement de 2 pièces d'une superficie totale de 75m² situé dans la résidence de standing le Rosa Maris dans le quartier paisible et prisé de Fontvieille à Monaco.

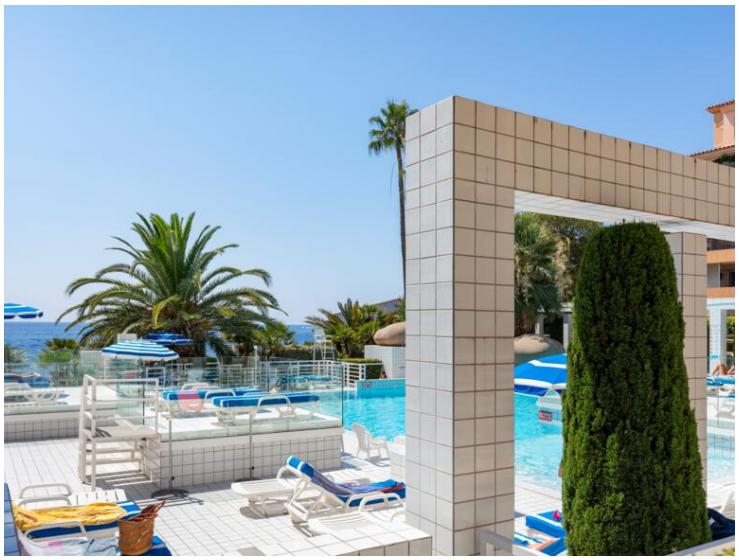
Il se compose d'une entrée avec placards, de toilettes séparés, d'une cuisine équipée séparée ouvrant sur un séjour lumineux, d'une salle de bains, d'une chambre confortable et d'une spacieuse loggia.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

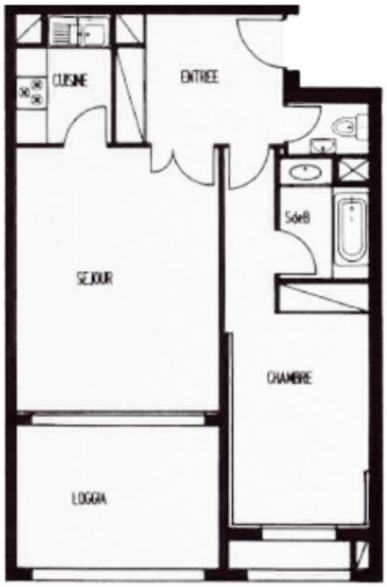
Vous bénéficierez de l'accès à la magnifique piscine vue mer réservée uniquement pour les résidents de quelques immeubles de Fontvieille et d'une grande sécurité grâce au gardien, à l'interphone et à la vidéo surveillance de l'immeuble.

Un parking et une cave complètent cet appartement du Rosa Maris dans le quartier de Fontvieille à Monaco.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



LE ROSA MARIS

1 entrée
1 séjour
1 cuisine
1 chambre
1 salle de bains
1 toilettes
1 balcon

Surface totale 75 m²

1 entrance
1 living room
1 kitchen
1 bedroom
1 bathroom
1 toilet
1 balcony

Total surface area 75 sqm

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.