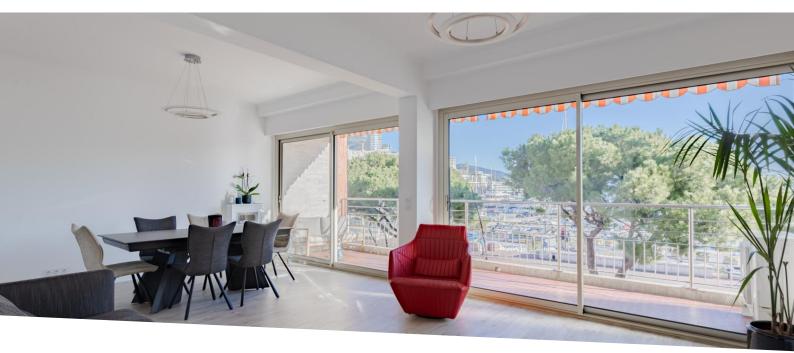


Petrini Exclusive Real Estate Monaco

3 Avenue des Citronniers 98000 Monaco

> Tél: +377 92 00 16 00 contact@petrini.mc www.petrini.mc



3 PIECES - ALBATROS

Vente Co-Exclusivité

6 950 000 €

Type de produit	Nb. pièces
Appartement	3 pièces
Immeuble Albatros	Quartier Port
Superficie habitable	Superficie terrasse
86 m²	14 m²
Superficie totale 100 m²	Chambres 2
Salle de bains	Etage
1	2
Charges annuelles	Date de libération
4 999 €	Immédiatement
Ref.	

Vivez au cœur de Monaco, avec une vue imprenable sur le Port Hercule et le célèbre circuit du Grand Prix de Formule 1. Découvrez cet appartement 3 pièces d'exception, alliant confort moderne et emplacement privilégié.

Ce magnifique appartement de 3 pièces offre une surface habitable de 86 m², complétée par une terrasse de 14 m², parfaite pour profiter du climat méditerranéen. Situé dans le quartier prisé de la Condamine, il offre une vue panoramique unique sur le Port Hercule, tout en étant à proximité du circuit du Grand Prix de Formule 1.

La Condamine est un quartier vivant et central, idéal pour les familles et les professionnels. Vous y trouverez le marché local, des commerces variés, ainsi que des restaurants de renom, sans oublier les écoles réputées à quelques pas, telles que l'École de la Condamine et l'International School of Monaco.



PEV724

MonteCarlo-RealEstate.com

1/3

Ref.: PEV724

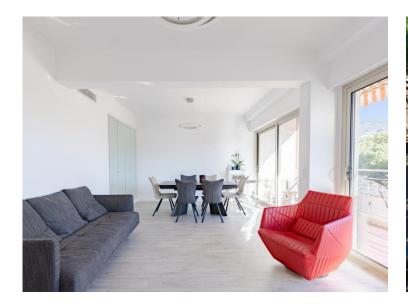




Tél: +377 92 00 16 00 contact@petrini.mc www.petrini.mc

Ce bien rare bénéficie également de nombreux avantages pratiques : transports en commun à proximité, accès rapide aux principales artères de la ville, et une multitude d'activités de loisirs, notamment sur le Port Hercule.

Ne laissez pas passer l'occasion de vivre dans un cadre exceptionnel, à deux pas des événements majeurs de Monaco et des services essentiels de la ville.















Tél : +377 92 00 16 00 contact@petrini.mc www.petrini.mc





